

# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港振盛置业有限公司			本期交付使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				华东国际新城东苑18#楼			本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )			
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				6300元/m <sup>2</sup>						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
18#	1-101	07002242-0027	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6080	773133	
18#	1-102	07002242-0028	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6110	693546	
18#	1-103	07002242-0029	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6010	682195	
18#	1-104	07002242-0030	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	5910	751516	
18#	1-201	07002242-0031	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6180	785849	
18#	1-202	07002242-0032	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6140	696951	
18#	1-203	07002242-0033	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6040	685600	
18#	1-204	07002242-0034	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	5940	755330	
18#	1-301	07002242-0035	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6230	792207	
18#	1-302	07002242-0036	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6170	700357	
18#	1-303	07002242-0037	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6070	689006	
18#	1-304	07002242-0038	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	5970	759145	
18#	1-401	07002242-0039	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6280	798565	
18#	1-402	07002242-0040	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6200	703762	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

18#	1-403	07002242-0041	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6100	692411	
18#	1-404	07002242-0042	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6000	762960	
18#	1-501	07002242-0043	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6330	804923	
18#	1-502	07002242-0044	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6230	707167	
18#	1-503	07002242-0045	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6130	695816	
18#	1-504	07002242-0046	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6030	766775	
18#	1-601	07002242-0047	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6360	808738	
18#	1-602	07002242-0048	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6260	710573	
18#	1-603	07002242-0049	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6160	699222	
18#	1-604	07002242-0050	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6060	770590	
18#	1-701	07002242-0051	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6390	812552	
18#	1-702	07002242-0052	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6290	713978	
18#	1-703	07002242-0053	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6190	702627	
18#	1-704	07002242-0054	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6090	774404	
18#	1-801	07002242-0055	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6420	816367	
18#	1-802	07002242-0056	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6320	717383	
18#	1-803	07002242-0057	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6220	706032	
18#	1-804	07002242-0058	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6120	778219	
18#	1-901	07002242-0059	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6450	820182	
18#	1-902	07002242-0060	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6350	720789	
18#	1-903	07002242-0061	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6250	709438	
18#	1-904	07002242-0062	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6150	782034	
18#	1-1001	07002242-0063	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6480	823997	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

18#	1-1002	07002242-0064	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6380	724194	
18#	1-1003	07002242-0065	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6280	712843	
18#	1-1004	07002242-0066	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6180	785849	
18#	1-1101	07002242-0067	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6510	827812	
18#	1-1102	07002242-0068	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6410	727599	
18#	1-1103	07002242-0069	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6310	716248	
18#	1-1104	07002242-0070	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6210	789664	
18#	1-1201	07002242-0071	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6540	831626	
18#	1-1202	07002242-0072	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6440	731004	
18#	1-1203	07002242-0073	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6340	719653	
18#	1-1204	07002242-0074	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6240	793478	
18#	1-1301	07002242-0075	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6570	835441	
18#	1-1302	07002242-0076	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6470	734410	
18#	1-1303	07002242-0077	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6370	723059	
18#	1-1304	07002242-0078	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6270	797293	
18#	1-1401	07002242-0079	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6600	839256	
18#	1-1402	07002242-0080	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6500	737815	
18#	1-1403	07002242-0081	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6400	726464	
18#	1-1404	07002242-0082	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6300	801108	
18#	1-1501	07002242-0083	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6630	843071	
18#	1-1502	07002242-0084	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6530	741220	
18#	1-1503	07002242-0085	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6430	729869	
18#	1-1504	07002242-0086	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6330	804923	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

18#	1-1601	07002242-0087	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6660	846886	
18#	1-1602	07002242-0088	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6560	744626	
18#	1-1603	07002242-0089	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6460	733275	
18#	1-1604	07002242-0090	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6360	808738	
18#	1-1701	07002242-0091	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6690	850700	
18#	1-1702	07002242-0092	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6590	748031	
18#	1-1703	07002242-0093	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6490	736680	
18#	1-1704	07002242-0094	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6390	812552	
18#	1-1801	07002242-0095	三室两厅两卫	2.9	104.71	22.45	127.16	6590	837984	
18#	1-1802	07002242-0096	三室两厅一卫	2.9	93.47	20.04	113.51	6390	725329	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港振盛置业有限公司				本期交付使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				华东国际新城东苑18#楼				本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				4500 元/m <sup>2</sup>						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
18#	-101	07002242-0001	单间	3	5.02	2.39	7.41	4500	33345	
18#	-102	07002242-0002	单间	3	5.19	2.47	7.66	4500	34470	
18#	-103	07002242-0003	单间	3	6.43	3.06	9.49	4500	42705	
18#	-104	07002242-0004	单间	3	3.63	1.73	5.36	4500	24120	
18#	-105	07002242-0005	单间	3	3.5	1.67	5.17	4500	23265	
18#	-106	07002242-0006	单间	3	10.2	4.86	15.06	4500	67770	
18#	-107	07002242-0007	单间	3	7.23	3.44	10.67	4500	48015	
18#	-108	07002242-0008	单间	3	10.44	4.97	15.41	4500	69345	
18#	-109	07002242-0009	单间	3	5.76	2.74	8.5	4500	38250	
18#	-110	07002242-0010	单间	3	4.57	2.18	6.75	4500	30375	
18#	-111	07002242-0011	单间	3	4.57	2.18	6.75	4500	30375	
18#	-112	07002242-0012	单间	3	4.57	2.18	6.75	4500	30375	
18#	-113	07002242-0013	单间	3	7.7	3.67	11.37	4500	51165	
18#	-114	07002242-0014	单间	3	8.31	3.96	12.27	4500	55215	
18#	-115	07002242-0015	单间	3	10.44	4.97	15.41	4500	69345	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

18#	-116	07002242-0016	单间	3	6.38	3.04	9.42	4500	42390	
18#	-117	07002242-0017	单间	3	5.69	2.71	8.4	4500	37800	
18#	-118	07002242-0018	单间	3	3.51	1.67	5.18	4500	23310	
18#	-119	07002242-0019	单间	3	3.51	1.67	5.18	4500	23310	
18#	-120	07002242-0020	单间	3	6.05	2.88	8.93	4500	40185	
18#	-121	07002242-0021	单间	3	6.05	2.88	8.93	4500	40185	
18#	-122	07002242-0022	单间	3	3.51	1.67	5.18	4500	23310	
18#	-123	07002242-0023	单间	3	3.51	1.67	5.18	4500	23310	

注：上述表列价格不含住房维修资金。