

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港钜亿房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				四季福馨佳园 1#商业				本 期 建筑面积 (m ²)		2187.74
本期平均销售价格 (元/m ²)				13000 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
1#商业	101 商业	09012052-0001	单间	4.5	105.29	2.67	107.96	14300	1543828	
1#商业	102 商业	09012052-0002	单间	4.5	281.91	7.15	289.06	14300	4133558	
1#商业	103 商业	09012052-0003	单间	4.5	121.54	3.08	124.62	14300	1782066	
1#商业	201 办公	09012052-0004	单间	3.6	105.29	41.75	147.04	13499	1984893	
1#商业	202 商业	09012052-0005	单间	3.6	305.24	91.78	397.02	13500	5359770	
1#商业	203 商业	09012052-0006	单间	3.6	177.99	111.00	288.99	13460	3889805	
1#商业	301 办公	09012052-0007	单间	3.6	105.29	41.75	147.04	11700	1720368	
1#商业	302 商业	09012052-0008	单间	3.6	305.24	91.78	397.02	11700	4645134	
1#商业	303 商业	09012052-0009	单间	3.6	177.99	111.00	288.99	11700	3381183	

注：上述表列价格不含住房维修资金。