

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港苍梧房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		
楼盘名称及本期销售幢号				苍梧家苑 1#、2#楼				本 期 建筑面积 (m <sup>2</sup> )		
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				25000 (元/ m <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
1#	101	0002	商铺	6	413.71	7	420.71	38640	16256234	
1#	102	0003	商铺	6	87	1.47	88.47	38890	3440598	
1#	103	0004	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38940	2908039	
1#	104	0005	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38890	2904305	
1#	105	0006	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38840	2900571	
1#	106	0007	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38790	2896837	
1#	107	0008	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38740	2893103	
1#	108	0009	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38690	2889369	
1#	109	0010	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38640	2885635	
1#	110	0011	商铺	6	73.44	1.24	74.68	38590	2881901	
1#	111	0012	商铺	6	69.12	1.17	70.29	38540	2708977	
1#	112	0013	商铺	6	69.12	1.17	70.29	38490	2705462	

1#	113	0014	商铺	6	43.2	0.73	43.93	39640	1741385	
1#	114	0015	商铺	6	47.76	0.81	48.57	39540	1920458	
1#	115	0016	商铺	6	69.12	1.17	70.29	40340	2835499	
1#	116	0017	商铺	6	69.12	1.17	70.29	40440	2842528	
1#	117	0018	商铺	6	69.12	1.17	70.29	40540	2849557	
1#	118	0019	商铺	6	69.12	1.17	70.29	40640	2856586	
1#	119	0020	商铺	6	69.12	1.17	70.29	40740	2863615	
1#	120	0021	商铺	6	2537.23	183.58	2720.81	40440	110029556	
1#	201	0025	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	202	0026	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	203	0027	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	204	0028	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	205	0029	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18484	920318	
1#	206	0030	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	207	0031	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	208	0032	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	209	0033	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18484	920318	
1#	210	0034	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18484	920318	
1#	211	0035	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18484	920318	
1#	212	0036	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	213	0037	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	214	0038	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	215	0039	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18534	801966	

1#	216	0040	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18484	799803	
1#	217	0041	公寓	4.5	50.01	25.44	75.45	18234	1375755	
1#	218	0042	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	219	0043	公寓	4.5	33	16.79	49.79	18534	922808	
1#	220	0044	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	221	0045	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	222	0046	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	223	0047	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	224	0048	公寓	4.5	52.44	26.68	79.12	17834	1411026	
1#	225	0049	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	226	0050	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	227	0051	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	228	0052	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	229	0053	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	230	0054	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	231	0055	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	232	0056	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	233	0057	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	234	0058	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18084	782495	
1#	235	0059	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	236	0060	公寓	4.5	28.68	14.59	43.27	18134	784658	
1#	301	0061	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	302	0062	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	

1#	303	0063	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	304	0064	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	305	0065	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	306	0066	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	307	0067	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	308	0068	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	309	0069	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	310	0070	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	311	0071	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	312	0072	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	313	0073	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	314	0074	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	315	0075	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18434	797639	
1#	316	0076	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18384	795476	
1#	317	0077	公寓	3.6	50.01	25.44	75.45	18134	1368210	
1#	318	0078	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	319	0079	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	320	0080	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	321	0081	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18434	917829	
1#	322	0082	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	323	0083	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	324	0084	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	

1#	325	0085	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	326	0086	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	327	0087	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	328	0088	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	329	0089	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	330	0090	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	331	0091	公寓	3.6	33	16.79	49.79	18384	915339	
1#	332	0092	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	333	0093	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	334	0094	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	335	0095	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	336	0096	公寓	3.6	52.44	26.68	79.12	17784	1407070	
1#	337	0097	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	338	0098	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	339	0099	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	340	0100	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	341	0101	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	342	0102	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	343	0103	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	344	0104	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	345	0105	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	346	0106	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17934	776004	

1#	347	0107	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	348	0108	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	349	0109	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	350	0110	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	351	0111	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	352	0112	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	353	0113	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	354	0114	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	355	0115	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	356	0116	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	357	0117	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	358	0118	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17934	776004	
1#	359	0119	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17884	773841	
1#	360	0120	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17884	773841	
1#	361	0121	公寓	3.6	39.48	20.09	59.57	17884	1065350	
1#	362	0122	公寓	3.6	38.13	19.4	57.53	17884	1028867	
1#	401	0123	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	402	0124	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	403	0125	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	404	0126	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	405	0127	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	406	0128	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	

1#	407	0129	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	408	0130	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	409	0131	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	410	0132	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	411	0133	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	412	0134	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	413	0135	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	414	0136	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	415	0137	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	416	0138	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	417	0139	公寓	3.6	50.01	25.44	75.45	17934	1353120	
1#	418	0140	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	419	0141	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	420	0142	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	421	0143	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	18034	780331	
1#	422	0144	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	423	0145	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	424	0146	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	425	0147	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	426	0148	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	427	0149	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	428	0150	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	

1#	429	0151	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	430	0152	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	431	0153	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17984	778168	
1#	432	0154	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	433	0155	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	434	0156	公寓	3.6	57.36	29.18	86.54	17384	1504411	
1#	435	0157	公寓	3.6	52.44	26.68	79.12	17384	1375422	
1#	436	0158	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	437	0159	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	438	0160	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	439	0161	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	440	0162	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	441	0163	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	442	0164	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	443	0165	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	444	0166	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	445	0167	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	446	0168	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	447	0169	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	448	0170	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	449	0171	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17634	763023	
1#	450	0172	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	

1#	451	0173	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	452	0174	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	453	0175	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	454	0176	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	455	0177	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	456	0178	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17584	760860	
1#	457	0179	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17534	758696	
1#	458	0180	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17484	756533	
1#	459	0181	公寓	3.6	28.68	14.59	43.27	17484	756533	
1#	460	0182	公寓	3.6	34.44	17.52	51.96	17484	908469	
1#	461	0183	公寓	3.6	33.09	16.83	49.92	17484	872801	
2#	101	0001	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38340	2875883	
2#	102	0002	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38240	2868382	
2#	103	0003	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38140	2860881	
2#	104	0004	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38040	2853380	
2#	105	0005	商铺	6	73.44	1.57	75.01	37940	2845879	
2#	106	0006	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38040	2853380	
2#	107	0007	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38140	2860881	
2#	108	0008	商铺	6	73.44	1.57	75.01	38240	2868382	
2#	109	0009	商铺	6	166.4	3.56	169.96	38340	6516266	
2#	201	0013	公寓	3.6	33	23.29	56.29	17984	1012319	
2#	202	0014	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	203	0015	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	

2#	204	0016	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	205	0017	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	206	0018	公寓	3.6	33	23.29	56.29	17984	1012319	
2#	207	0019	公寓	3.6	33	23.29	56.29	17984	1012319	
2#	208	0020	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	209	0021	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	210	0022	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	211	0023	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18034	1015134	
2#	212	0024	公寓	3.6	33	23.29	56.29	17984	1012319	
2#	213	0025	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17534	857763	
2#	214	0026	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	215	0027	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	216	0028	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	217	0029	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	218	0030	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17584	860209	
2#	219	0031	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17584	860209	
2#	220	0032	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	221	0033	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17634	862655	
2#	222	0034	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17584	860209	
2#	301	0035	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18184	1023577	
2#	302	0036	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	303	0037	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	304	0038	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	305	0039	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	

2#	306	0040	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18184	1023577	
2#	307	0041	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18184	1023577	
2#	308	0042	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	309	0043	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	310	0044	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	311	0045	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18234	1026392	
2#	312	0046	公寓	3.6	33	23.29	56.29	18184	1023577	
2#	313	0047	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17734	867547	
2#	314	0048	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	315	0049	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	316	0050	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	317	0051	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	318	0052	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	319	0053	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	320	0054	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	321	0055	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	322	0056	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	401	0057	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	402	0058	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	403	0059	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	404	0060	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	405	0061	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	406	0062	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	407	0063	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	

2#	408	0064	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	409	0065	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	410	0066	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	411	0067	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17834	872439	
2#	412	0068	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17784	869993	
2#	413	0069	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17334	847979	
2#	414	0070	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	415	0071	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	416	0072	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	417	0073	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	418	0074	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17384	850425	
2#	419	0075	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17384	850425	
2#	420	0076	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	421	0077	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17434	852871	
2#	422	0078	公寓	3.6	28.68	20.24	48.92	17384	850425	
合计										

注：上述表列价格不含住房维修资金

