

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市嘉鸿置业有限公司			本期交付 使用时间		2019年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				悦景福邸3幢储藏室			本 期 建筑面积 (m ²)		1597.95	
本期平均销售价格 (元/m ²)				5000 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
3	-101	0076	储藏室	2.5	5.16	3.51	8.67	5000	43350	
3	-102	0077	储藏室	2.5	8.42	5.73	14.15	5000	70750	
3	-103	0078	储藏室	2.5	8.09	5.5	13.59	5000	67950	
3	-104	0079	储藏室	2.5	6.93	4.72	11.65	5000	58250	
3	-105	0080	储藏室	2.5	7.83	5.33	13.16	5000	65800	
3	-106	0081	储藏室	2.5	10.08	6.86	16.94	5000	84700	
3	-107	0082	储藏室	2.5	4.18	2.85	7.03	5000	35150	
3	-108	0083	储藏室	2.5	4.09	2.78	6.87	5000	34350	
3	-109	0084	储藏室	2.5	8.33	5.67	14	5000	70000	

3	-110	0085	储藏室	2.5	4.99	3.39	8.38	5000	41900	
3	-111	0086	储藏室	2.5	8.51	5.79	14.3	5000	71500	
3	-112	0087	储藏室	2.5	6.56	4.46	11.02	5000	55100	
3	-113	0088	储藏室	2.5	6.21	4.23	10.44	5000	52200	
3	-114	0089	储藏室	2.5	8.55	5.82	14.37	5000	71850	
3	-115	0090	储藏室	2.5	8.18	5.57	13.75	5000	68750	
3	-116	0091	储藏室	2.5	9	6.13	15.13	5000	75650	
3	-117	0092	储藏室	2.5	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-118	0093	储藏室	2.5	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-119	0094	储藏室	2.5	5.25	3.57	8.82	5000	44100	
3	-120	0095	储藏室	2.5	8.25	5.62	13.87	5000	69350	
3	-121	0096	储藏室	2.5	10	6.81	16.81	5000	84050	
3	-122	0097	储藏室	2.5	4.88	3.32	8.2	5000	41000	
3	-123	0098	储藏室	2.5	4.62	3.14	7.76	5000	38800	
3	-124	0099	储藏室	2.5	4.55	3.1	7.65	5000	38250	
3	-125	0100	储藏室	2.5	4.62	3.15	7.77	5000	38850	
3	-126	0101	储藏室	2.5	5.05	3.44	8.49	5000	42450	
3	-127	0102	储藏室	2.5	5.04	3.43	8.47	5000	42350	

3	-128	0103	储藏室	2.5	5.27	3.59	8.86	5000	44300	
3	-129	0104	储藏室	2.5	4.28	2.91	7.19	5000	35950	
3	-130	0105	储藏室	2.5	9.33	6.35	15.68	5000	78400	
3	-131	0106	储藏室	2.5	5.45	3.71	9.16	5000	45800	
3	-132	0107	储藏室	2.5	5.04	3.43	8.47	5000	42350	
3	-133	0108	储藏室	2.5	5.51	3.75	9.26	5000	46300	
3	-134	0109	储藏室	2.5	5.02	3.42	8.44	5000	42200	
3	-135	0110	储藏室	2.5	5.88	4	9.88	5000	49400	
3	-136	0111	储藏室	2.5	6.75	4.6	11.35	5000	56750	
3	-137	0112	储藏室	2.5	4.95	3.37	8.32	5000	41600	
3	-138	0113	储藏室	2.5	4.95	3.37	8.32	5000	41600	
3	-139	0114	储藏室	2.5	6.75	4.6	11.35	5000	56750	
3	-140	0115	储藏室	2.5	5.51	3.75	9.26	5000	46300	
3	-141	0116	储藏室	2.5	5.02	3.42	8.44	5000	42200	
3	-142	0117	储藏室	2.5	5.88	4	9.88	5000	49400	
3	-143	0118	储藏室	2.5	5.04	3.43	8.47	5000	42350	
3	-144	0119	储藏室	2.5	4.28	2.91	7.19	5000	35950	
3	-145	0120	储藏室	2.5	9.33	6.35	15.68	5000	78400	

3	-146	0121	储藏室	2.5	5.27	3.59	8.86	5000	44300	
3	-147	0122	储藏室	2.5	4.62	3.15	7.77	5000	38850	
3	-148	0123	储藏室	2.5	5.05	3.44	8.49	5000	42450	
3	-149	0124	储藏室	2.5	4.62	3.14	7.76	5000	38800	
3	-150	0125	储藏室	2.5	4.55	3.1	7.65	5000	38250	
3	-151	0126	储藏室	2.5	4.88	3.32	8.2	5000	41000	
3	-152	0127	储藏室	2.5	10	6.81	16.81	5000	84050	
3	-153	0128	储藏室	2.5	5.25	3.57	8.82	5000	44100	
3	-154	0129	储藏室	2.5	8.25	5.62	13.87	5000	69350	
3	-155	0130	储藏室	2.5	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-156	0131	储藏室	2.5	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-157	0132	储藏室	2.5	8.9	6.06	14.96	5000	74800	
3	-158	0133	储藏室	2.5	8.28	5.63	13.91	5000	69550	
3	-159	0134	储藏室	2.5	8.55	5.82	14.37	5000	71850	
3	-160	0135	储藏室	2.5	6.21	4.23	10.44	5000	52200	
3	-161	0136	储藏室	2.5	6.56	4.46	11.02	5000	55100	
3	-162	0137	储藏室	2.5	8.51	5.79	14.3	5000	71500	
3	-163	0138	储藏室	2.5	4.99	3.39	8.38	5000	41900	

3	-164	0139	储藏室	2.5	8.33	5.67	14	5000	70000	
3	-165	0140	储藏室	2.5	4.18	2.85	7.03	5000	35150	
3	-166	0141	储藏室	2.5	4.09	2.78	6.87	5000	34350	
3	-167	0142	储藏室	2.5	10.08	6.86	16.94	5000	84700	
3	-168	0143	储藏室	2.5	7.83	5.33	13.16	5000	65800	
3	-169	0144	储藏室	2.5	7.92	5.39	13.31	5000	66550	
3	-170	0145	储藏室	2.5	11.97	8.15	20.12	5000	100600	
3	-171	0146	储藏室	2.5	8.42	5.73	14.15	5000	70750	
3	-201	0001	储藏室	2.8	11.51	7.83	19.34	5000	96700	
3	-202	0002	储藏室	2.8	8.42	5.73	14.15	5000	70750	
3	-203	0003	储藏室	2.8	8.09	5.5	13.59	5000	67950	
3	-204	0004	储藏室	2.8	6.93	4.72	11.65	5000	58250	
3	-205	0005	储藏室	2.8	7.83	5.33	13.16	5000	65800	
3	-206	0006	储藏室	2.8	8.85	6.02	14.87	5000	74350	
3	-207	0007	储藏室	2.8	8.33	5.67	14	5000	70000	
3	-208	0008	储藏室	2.8	4.99	3.39	8.38	5000	41900	
3	-209	0009	储藏室	2.8	8.51	5.79	14.3	5000	71500	
3	-210	0010	储藏室	2.8	6.56	4.46	11.02	5000	55100	

3	-211	0011	储藏室	2.8	6.21	4.23	10.44	5000	52200	
3	-212	0012	储藏室	2.8	8.55	5.82	14.37	5000	71850	
3	-213	0013	储藏室	2.8	8.18	5.57	13.75	5000	68750	
3	-214	0014	储藏室	2.8	9	6.13	15.13	5000	75650	
3	-215	0015	储藏室	2.8	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-216	0016	储藏室	2.8	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-217	0017	储藏室	2.8	5.25	3.57	8.82	5000	44100	
3	-218	0018	储藏室	2.8	8.25	5.62	13.87	5000	69350	
3	-219	0019	储藏室	2.8	10	6.81	16.81	5000	84050	
3	-220	0020	储藏室	2.8	4.88	3.32	8.2	5000	41000	
3	-221	0021	储藏室	2.8	4.62	3.14	7.76	5000	38800	
3	-222	0022	储藏室	2.8	4.55	3.1	7.65	5000	38250	
3	-223	0023	储藏室	2.8	4.62	3.15	7.77	5000	38850	
3	-224	0024	储藏室	2.8	5.05	3.44	8.49	5000	42450	
3	-225	0025	储藏室	2.8	5.04	3.43	8.47	5000	42350	
3	-226	0026	储藏室	2.8	5.27	3.59	8.86	5000	44300	
3	-227	0027	储藏室	2.8	4.28	2.91	7.19	5000	35950	
3	-228	0028	储藏室	2.8	9.33	6.35	15.68	5000	78400	

3	-229	0029	储藏室	2.8	5.45	3.71	9.16	5000	45800	
3	-230	0030	储藏室	2.8	5.04	3.43	8.47	5000	42350	
3	-231	0031	储藏室	2.8	5.51	3.75	9.26	5000	46300	
3	-232	0032	储藏室	2.8	5.02	3.42	8.44	5000	42200	
3	-233	0033	储藏室	2.8	5.88	4	9.88	5000	49400	
3	-234	0034	储藏室	2.8	6.75	4.6	11.35	5000	56750	
3	-235	0035	储藏室	2.8	4.95	3.37	8.32	5000	41600	
3	-236	0036	储藏室	2.8	4.95	3.37	8.32	5000	41600	
3	-237	0037	储藏室	2.8	6.75	4.6	11.35	5000	56750	
3	-238	0038	储藏室	2.8	5.51	3.75	9.26	5000	46300	
3	-239	0039	储藏室	2.8	5.02	3.42	8.44	5000	42200	
3	-240	0040	储藏室	2.8	5.88	4	9.88	5000	49400	
3	-241	0041	储藏室	2.8	5.04	3.43	8.47	5000	42350	
3	-242	0042	储藏室	2.8	5.45	3.71	9.16	5000	45800	
3	-243	0043	储藏室	2.8	4.28	2.91	7.19	5000	35950	
3	-244	0044	储藏室	2.8	9.33	6.35	15.68	5000	78400	
3	-245	0045	储藏室	2.8	5.27	3.59	8.86	5000	44300	
3	-246	0046	储藏室	2.8	5.04	3.43	8.47	5000	42350	

3	-247	0047	储藏室	2.8	4.62	3.15	7.77	5000	38850	
3	-248	0048	储藏室	2.8	5.05	3.44	8.49	5000	42450	
3	-249	0049	储藏室	2.8	4.62	3.14	7.76	5000	38800	
3	-250	0050	储藏室	2.8	4.55	3.1	7.65	5000	38250	
3	-251	0051	储藏室	2.8	4.88	3.32	8.2	5000	41000	
3	-252	0052	储藏室	2.8	10	6.81	16.81	5000	84050	
3	-253	0053	储藏室	2.8	5.25	3.57	8.82	5000	44100	
3	-254	0054	储藏室	2.8	8.25	5.62	13.87	5000	69350	
3	-255	0055	储藏室	2.8	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-256	0056	储藏室	2.8	6.45	4.39	10.84	5000	54200	
3	-257	0057	储藏室	2.8	8.9	6.06	14.96	5000	74800	
3	-258	0058	储藏室	2.8	8.28	5.63	13.91	5000	69550	
3	-259	0059	储藏室	2.8	8.55	5.82	14.37	5000	71850	
3	-260	0060	储藏室	2.8	6.21	4.23	10.44	5000	52200	
3	-261	0061	储藏室	2.8	6.56	4.46	11.02	5000	55100	
3	-262	0062	储藏室	2.8	8.51	5.79	14.3	5000	71500	
3	-263	0063	储藏室	2.8	4.99	3.39	8.38	5000	41900	
3	-264	0064	储藏室	2.8	8.33	5.67	14	5000	70000	

3	-265	0065	储藏室	2.8	4.18	2.85	7.03	5000	35150	
3	-266	0066	储藏室	2.8	4.09	2.78	6.87	5000	34350	
3	-267	0067	储藏室	2.8	8.85	6.02	14.87	5000	74350	
3	-268	0068	储藏室	2.8	10.08	6.86	16.94	5000	84700	
3	-269	0069	储藏室	2.8	7.83	5.33	13.16	5000	65800	
3	-270	0070	储藏室	2.8	7.92	5.39	13.31	5000	66550	
3	-271	0071	储藏室	2.8	11.97	8.15	20.12	5000	100600	
3	-272	0072	储藏室	2.8	8.42	5.73	14.15	5000	70750	
3	-273	0073	储藏室	2.8	5.16	3.51	8.67	5000	43350	

注：上述表列价格不含住房维修资金。