

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市嘉鸿置业有限公司			本期交付 使用时间		2019年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				悦景福邸6幢储藏室			本 期 建筑面积 (m ²)		1547.94	
本期平均销售价格 (元/m ²)				5000 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
6	-101	0068	储藏室	2.5	6.15	3.66	9.81	5000	49050	
6	-102	0069	储藏室	2.5	7.5	4.47	11.97	5000	59850	
6	-103	0070	储藏室	2.5	14.88	8.87	23.75	5000	118750	
6	-104	0071	储藏室	2.5	7.2	4.29	11.49	5000	57450	
6	-105	0072	储藏室	2.5	8.82	5.25	14.07	5000	70350	
6	-106	0073	储藏室	2.5	6.05	3.61	9.66	5000	48300	
6	-107	0074	储藏室	2.5	10.08	6.01	16.09	5000	80450	
6	-108	0075	储藏室	2.5	10.08	6.01	16.09	5000	80450	
6	-109	0076	储藏室	2.5	8.96	5.34	14.3	5000	71500	

6	-110	0077	储藏室	2.5	9.29	5.54	14.83	5000	74150	
6	-111	0078	储藏室	2.5	8.68	5.17	13.85	5000	69250	
6	-112	0079	储藏室	2.5	10.06	5.99	16.05	5000	80250	
6	-113	0080	储藏室	2.5	5.48	3.27	8.75	5000	43750	
6	-114	0081	储藏室	2.5	5.7	3.4	9.1	5000	45500	
6	-115	0082	储藏室	2.5	7.74	4.62	12.36	5000	61800	
6	-116	0083	储藏室	2.5	7.05	4.2	11.25	5000	56250	
6	-117	0084	储藏室	2.5	7.02	4.18	11.2	5000	56000	
6	-118	0085	储藏室	2.5	5.36	3.2	8.56	5000	42800	
6	-119	0086	储藏室	2.5	7.02	4.18	11.2	5000	56000	
6	-120	0087	储藏室	2.5	5.59	3.33	8.92	5000	44600	
6	-121	0088	储藏室	2.5	5.78	3.44	9.22	5000	46100	
6	-122	0089	储藏室	2.5	5.94	3.54	9.48	5000	47400	
6	-123	0090	储藏室	2.5	11.7	6.97	18.67	5000	93350	
6	-124	0091	储藏室	2.5	8.66	5.16	13.82	5000	69100	
6	-125	0092	储藏室	2.5	9.45	5.63	15.08	5000	75400	
6	-126	0093	储藏室	2.5	8.52	5.08	13.6	5000	68000	
6	-127	0094	储藏室	2.5	8.31	4.95	13.26	5000	66300	

6	-128	0095	储藏室	2.5	8.39	5	13.39	5000	66950	
6	-129	0096	储藏室	2.5	9.15	5.45	14.6	5000	73000	
6	-130	0097	储藏室	2.5	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-131	0098	储藏室	2.5	6.05	3.6	9.65	5000	48250	
6	-132	0099	储藏室	2.5	5.74	3.42	9.16	5000	45800	
6	-133	0100	储藏室	2.5	5.78	3.44	9.22	5000	46100	
6	-134	0101	储藏室	2.5	8.5	5.06	13.56	5000	67800	
6	-135	0102	储藏室	2.5	8.19	4.88	13.07	5000	65350	
6	-136	0103	储藏室	2.5	7.5	4.47	11.97	5000	59850	
6	-137	0104	储藏室	2.5	17.16	10.23	27.39	5000	136950	
6	-138	0105	储藏室	2.5	6.48	3.86	10.34	5000	51700	
6	-139	0106	储藏室	2.5	7.1	4.23	11.33	5000	56650	
6	-140	0107	储藏室	2.5	5.99	3.57	9.56	5000	47800	
6	-141	0108	储藏室	2.5	6.3	3.75	10.05	5000	50250	
6	-142	0109	储藏室	2.5	10.2	6.08	16.28	5000	81400	
6	-143	0110	储藏室	2.5	5.8	3.45	9.25	5000	46250	
6	-144	0111	储藏室	2.5	9.89	5.9	15.79	5000	78950	
6	-145	0112	储藏室	2.5	6.47	3.86	10.33	5000	51650	

6	-146	0113	储藏室	2.5	8.24	4.91	13.15	5000	65750	
6	-147	0114	储藏室	2.5	6.87	4.09	10.96	5000	54800	
6	-148	0115	储藏室	2.5	5.94	3.54	9.48	5000	47400	
6	-149	0116	储藏室	2.5	9.17	5.46	14.63	5000	73150	
6	-150	0117	储藏室	2.5	9.23	5.5	14.73	5000	73650	
6	-151	0118	储藏室	2.5	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-152	0119	储藏室	2.5	7.2	4.29	11.49	5000	57450	
6	-153	0120	储藏室	2.5	6.05	3.6	9.65	5000	48250	
6	-154	0121	储藏室	2.5	6.05	3.61	9.66	5000	48300	
6	-155	0122	储藏室	2.5	4.3	2.56	6.86	5000	34300	
6	-156	0123	储藏室	2.5	5.76	3.43	9.19	5000	45950	
6	-157	0124	储藏室	2.5	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-158	0125	储藏室	2.5	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-159	0126	储藏室	2.5	8.39	5	13.39	5000	66950	
6	-160	0127	储藏室	2.5	7.63	4.54	12.17	5000	60850	
6	-161	0128	储藏室	2.5	6.25	3.73	9.98	5000	49900	
6	-201	0001	储藏室	2.8	6.45	3.84	10.29	5000	51450	
6	-202	0002	储藏室	2.8	6.15	3.66	9.81	5000	49050	

6	-203	0003	储藏室	2.8	7.5	4.47	11.97	5000	59850	
6	-204	0004	储藏室	2.8	14.88	8.87	23.75	5000	118750	
6	-205	0005	储藏室	2.8	7.2	4.29	11.49	5000	57450	
6	-206	0006	储藏室	2.8	8.82	5.25	14.07	5000	70350	
6	-207	0007	储藏室	2.8	6.05	3.61	9.66	5000	48300	
6	-208	0008	储藏室	2.8	10.08	6.01	16.09	5000	80450	
6	-209	0009	储藏室	2.8	10.08	6.01	16.09	5000	80450	
6	-210	0010	储藏室	2.8	8.96	5.34	14.3	5000	71500	
6	-211	0011	储藏室	2.8	9.29	5.54	14.83	5000	74150	
6	-212	0012	储藏室	2.8	8.68	5.17	13.85	5000	69250	
6	-213	0013	储藏室	2.8	10.06	5.99	16.05	5000	80250	
6	-214	0014	储藏室	2.8	5.48	3.27	8.75	5000	43750	
6	-215	0015	储藏室	2.8	5.7	3.4	9.1	5000	45500	
6	-217	0016	储藏室	2.8	7.74	4.62	12.36	5000	61800	
6	-218	0017	储藏室	2.8	7.05	4.2	11.25	5000	56250	
6	-219	0018	储藏室	2.8	5.36	3.2	8.56	5000	42800	
6	-220	0019	储藏室	2.8	7.02	4.18	11.2	5000	56000	
6	-221	0020	储藏室	2.8	5.59	3.33	8.92	5000	44600	

6	-222	0021	储藏室	2.8	5.78	3.44	9.22	5000	46100	
6	-223	0022	储藏室	2.8	5.94	3.54	9.48	5000	47400	
6	-224	0023	储藏室	2.8	11.7	6.97	18.67	5000	93350	
6	-225	0024	储藏室	2.8	8.66	5.16	13.82	5000	69100	
6	-226	0025	储藏室	2.8	9.45	5.63	15.08	5000	75400	
6	-227	0026	储藏室	2.8	8.52	5.08	13.6	5000	68000	
6	-228	0027	储藏室	2.8	6.63	3.95	10.58	5000	52900	
6	-229	0028	储藏室	2.8	6.63	3.95	10.58	5000	52900	
6	-230	0029	储藏室	2.8	8.31	4.95	13.26	5000	66300	
6	-231	0030	储藏室	2.8	8.39	5	13.39	5000	66950	
6	-232	0031	储藏室	2.8	9.15	5.45	14.6	5000	73000	
6	-233	0032	储藏室	2.8	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-234	0033	储藏室	2.8	6.05	3.6	9.65	5000	48250	
6	-235	0034	储藏室	2.8	8.14	4.85	12.99	5000	64950	
6	-236	0035	储藏室	2.8	5.78	3.44	9.22	5000	46100	
6	-237	0036	储藏室	2.8	8.5	5.06	13.56	5000	67800	
6	-238	0037	储藏室	2.8	8.19	4.88	13.07	5000	65350	
6	-239	0038	储藏室	2.8	11.29	6.73	18.02	5000	90100	

6	-240	0039	储藏室	2.8	6.2	3.69	9.89	5000	49450	
6	-241	0040	储藏室	2.8	7.5	4.47	11.97	5000	59850	
6	-242	0041	储藏室	2.8	17.16	10.23	27.39	5000	136950	
6	-243	0042	储藏室	2.8	6.48	3.86	10.34	5000	51700	
6	-244	0043	储藏室	2.8	7.1	4.23	11.33	5000	56650	
6	-245	0044	储藏室	2.8	5.99	3.57	9.56	5000	47800	
6	-246	0045	储藏室	2.8	6.3	3.75	10.05	5000	50250	
6	-247	0046	储藏室	2.8	10.2	6.08	16.28	5000	81400	
6	-248	0047	储藏室	2.8	5.8	3.45	9.25	5000	46250	
6	-249	0048	储藏室	2.8	9.89	5.9	15.79	5000	78950	
6	-250	0049	储藏室	2.8	6.47	3.86	10.33	5000	51650	
6	-251	0050	储藏室	2.8	8.24	4.91	13.15	5000	65750	
6	-252	0051	储藏室	2.8	6.87	4.09	10.96	5000	54800	
6	-253	0052	储藏室	2.8	5.94	3.54	9.48	5000	47400	
6	-254	0053	储藏室	2.8	9.4	5.6	15	5000	75000	
6	-255	0054	储藏室	2.8	9.23	5.5	14.73	5000	73650	
6	-256	0055	储藏室	2.8	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-257	0056	储藏室	2.8	7.2	4.29	11.49	5000	57450	

6	-258	0057	储藏室	2.8	6.05	3.6	9.65	5000	48250	
6	-259	0058	储藏室	2.8	6.05	3.61	9.66	5000	48300	
6	-260	0059	储藏室	2.8	4.3	2.56	6.86	5000	34300	
6	-261	0060	储藏室	2.8	5.76	3.43	9.19	5000	45950	
6	-262	0061	储藏室	2.8	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-263	0062	储藏室	2.8	6.44	3.83	10.27	5000	51350	
6	-264	0063	储藏室	2.8	8.39	5	13.39	5000	66950	
6	-265	0064	储藏室	2.8	7.63	4.54	12.17	5000	60850	
6	-266	0065	储藏室	2.8	6.25	3.73	9.98	5000	49900	

注：上述表列价格不含住房维修资金。