

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港恒隆房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2019年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				钰峰花园10、12#楼			本期建筑面积 (m ²)		18501.95m ²	
本期平均销售价格 (元/m ²)				9200元/m ²						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m ²)	分摊建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
10	101	06082041-0001	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9323.29	1237201	
10	102	06082041-0002	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9097.53	1184862	
10	103	06082041-0003	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9097.53	1223254	
10	104	06082041-0004	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8826.61	1295481	
10	201	06082041-0005	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9377.48	1244391	
10	202	06082041-0006	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9151.71	1191919	
10	203	06082041-0007	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9151.71	1230539	
10	204	06082041-0008	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8880.79	1303434	
10	301	06082041-0009	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
10	302	06082041-0010	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9178.80	1195447	
10	303	06082041-0011	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9178.80	1234182	
10	304	06082041-0012	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8907.88	1307410	
10	401	06082041-0013	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9431.66	1251582	
10	402	06082041-0014	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9205.90	1198976	
10	403	06082041-0015	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9205.90	1237825	
10	404	06082041-0016	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8934.97	1311386	
10	501	06082041-0017	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9458.76	1255177	
10	502	06082041-0018	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9232.99	1202504	
10	503	06082041-0019	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9232.99	1241468	
10	504	06082041-0020	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8962.07	1315363	
10	601	06082041-0021	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9485.85	1258772	
10	602	06082041-0022	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9260.08	1206033	
10	603	06082041-0023	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9260.08	1245110	
10	604	06082041-0024	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8989.16	1319339	
10	701	06082041-0025	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9512.94	1262367	
10	702	06082041-0026	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9287.17	1209561	
10	703	06082041-0027	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9287.17	1248753	
10	704	06082041-0028	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9016.25	1323315	
10	801	06082041-0029	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9540.03	1265962	
10	802	06082041-0030	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9314.26	1213090	
10	803	06082041-0031	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9314.26	1252396	
10	804	06082041-0032	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9043.34	1327291	
10	901	06082041-0033	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9540.03	1265962	
10	902	06082041-0034	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9314.26	1213090	
10	903	06082041-0035	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9314.26	1252396	
10	904	06082041-0036	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9043.34	1327291	
10	1001	06082041-0037	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9540.03	1265962	
10	1002	06082041-0038	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9314.26	1213090	
10	1003	06082041-0039	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9314.26	1252396	
10	1004	06082041-0040	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9043.34	1327291	
10	1101	06082041-0041	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9540.03	1265962	
10	1102	06082041-0042	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9314.26	1213090	
10	1103	06082041-0043	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9314.26	1252396	
10	1104	06082041-0044	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9043.34	1327291	
10	1201	06082041-0045	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9540.03	1265962	
10	1202	06082041-0046	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9314.26	1213090	
10	1203	06082041-0047	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9314.26	1252396	
10	1204	06082041-0048	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9043.34	1327291	
10	1301	06082041-0049	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9512.94	1262367	
10	1302	06082041-0050	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9287.17	1209561	
10	1303	06082041-0051	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9287.17	1248753	
10	1304	06082041-0052	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9016.25	1323315	
10	1401	06082041-0053	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9458.76	1255177	
10	1402	06082041-0054	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9232.99	1202504	
10	1403	06082041-0055	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9232.99	1241468	
10	1404	06082041-0056	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8962.07	1315363	

10	1501	06082041-0057	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9431.66	1251582	
10	1502	06082041-0058	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9205.90	1198976	
10	1503	06082041-0059	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9205.90	1237825	
10	1504	06082041-0060	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8934.97	1311386	
10	1601	06082041-0061	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9377.48	1244391	
10	1602	06082041-0062	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9151.71	1191919	
10	1603	06082041-0063	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9151.71	1230539	
10	1604	06082041-0064	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8880.79	1303434	
10	1701	06082041-0065	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9323.29	1237201	
10	1702	06082041-0066	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9097.53	1184862	
10	1703	06082041-0067	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9097.53	1223254	
10	1704	06082041-0068	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8826.61	1295481	
12	101	06082043-0001	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8916.91	1308735	
12	102	06082043-0002	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9052.37	1217182	
12	103	06082043-0003	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9052.37	1178981	
12	104	06082043-0004	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9187.83	1219226	
12	201	06082043-0005	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8971.10	1316688	
12	202	06082043-0006	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9106.56	1224468	
12	203	06082043-0007	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9106.56	1186038	
12	204	06082043-0008	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9242.02	1226416	
12	301	06082043-0009	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8998.19	1320664	
12	302	06082043-0010	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9133.65	1228111	
12	303	06082043-0011	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9133.65	1189567	
12	304	06082043-0012	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9269.11	1230011	
12	401	06082043-0013	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9025.28	1324641	
12	402	06082043-0014	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9160.74	1231753	
12	403	06082043-0015	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9160.74	1193095	
12	404	06082043-0016	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9296.20	1233606	
12	501	06082043-0017	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9052.37	1328617	
12	502	06082043-0018	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9187.83	1235396	
12	503	06082043-0019	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9187.83	1196624	
12	504	06082043-0020	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9323.29	1237201	
12	601	06082043-0021	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9079.47	1332593	
12	602	06082043-0022	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9214.93	1239039	
12	603	06082043-0023	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9214.93	1200152	
12	604	06082043-0024	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9350.39	1240796	
12	701	06082043-0025	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9106.56	1336570	
12	702	06082043-0026	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9242.02	1242682	
12	703	06082043-0027	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9242.02	1203680	
12	704	06082043-0028	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9377.48	1244391	
12	801	06082043-0029	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9133.65	1340546	
12	802	06082043-0030	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9269.11	1246325	
12	803	06082043-0031	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9269.11	1207209	
12	804	06082043-0032	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
12	901	06082043-0033	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9133.65	1340546	
12	902	06082043-0034	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9269.11	1246325	
12	903	06082043-0035	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9269.11	1207209	
12	904	06082043-0036	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
12	1001	06082043-0037	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9133.65	1340546	
12	1002	06082043-0038	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9269.11	1246325	
12	1003	06082043-0039	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9269.11	1207209	
12	1004	06082043-0040	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
12	1101	06082043-0041	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9133.65	1340546	
12	1102	06082043-0042	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9269.11	1246325	
12	1103	06082043-0043	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9269.11	1207209	
12	1104	06082043-0044	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
12	1201	06082043-0045	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9133.65	1340546	
12	1202	06082043-0046	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9269.11	1246325	
12	1203	06082043-0047	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9269.11	1207209	
12	1204	06082043-0048	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9404.57	1247987	
12	1301	06082043-0049	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9106.56	1336570	
12	1302	06082043-0050	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9242.02	1242682	
12	1303	06082043-0051	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9242.02	1203680	
12	1304	06082043-0052	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9377.48	1244391	
12	1401	06082043-0053	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9052.37	1328617	
12	1402	06082043-0054	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9187.83	1235396	
12	1403	06082043-0055	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9187.83	1196624	
12	1404	06082043-0056	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9323.29	1237201	
12	1501	06082043-0057	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	9025.28	1324641	

12	1502	06082043-0058	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9160.74	1231753	
12	1503	06082043-0059	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9160.74	1193095	
12	1504	06082043-0060	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9296.20	1233606	
12	1601	06082043-0061	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8971.10	1316688	
12	1602	06082043-0062	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9106.56	1224468	
12	1603	06082043-0063	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9106.56	1186038	
12	1604	06082043-0064	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9242.02	1226416	
12	1701	06082043-0065	四房二厅二卫	3.00	116.49	30.28	146.77	8916.91	1308735	
12	1702	06082043-0066	三房二厅二卫	3.00	106.72	27.74	134.46	9052.37	1217182	
12	1703	06082043-0067	三房二厅二卫	3.00	103.37	26.87	130.24	9052.37	1178981	
12	1704	06082043-0068	三房二厅二卫	3.00	105.32	27.38	132.70	9187.83	1219226	
					14684.60	3817.18	18501.78		170209932.56	

注：上述表列价格不含住房维修资金。