

# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港澳洋置业有限公司			本期交付 使用时间		2018.8.30	
楼盘名称及本期销售幢号				港城一品 12 幢			本 期 建筑面积（m²）		692.54	
本期平均销售价格（元/m²）				5000 （元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价（元/ m²）	总价（元）	
12	-101	06172078-0006	单间	3	5.72	3.64	9.36	5000	46800	
12	-102	06172078-0007	单间	3	4.59	2.93	7.52	5000	37600	
12	-103	06172078-0008	单间	3	7.76	4.95	12.71	5000	63550	
12	-104	06172078-0009	单间	3	4.65	2.96	7.61	5000	38050	
12	-105	06172078-0010	单间	3	6.08	3.87	9.95	5000	49750	
12	-106	06172078-0011	单间	3	4.65	2.96	7.61	5000	38050	
12	-107	06172078-0012	单间	3	3.6	2.29	5.89	5000	29450	
12	-108	06172078-0013	单间	3	6.08	3.87	9.95	5000	49750	
12	-109	06172078-0014	单间	3	4.34	2.76	7.1	5000	35500	
12	-110	06172078-0015	单间	3	4.49	2.86	7.35	5000	36750	
12	-111	06172078-0016	单间	3	3.3	2.1	5.4	5000	27000	
12	-112	06172078-0017	单间	3	3.72	2.37	6.09	5000	30450	
12	-113	06172078-0018	单间	3	6.4	4.08	10.48	5000	52400	
12	-114	06172078-0019	单间	3	3.3	2.1	5.4	5000	27000	
12	-115	06172078-0020	单间	3	4.5	2.87	7.37	5000	36850	

12	-116	06172078-0021	单间	3	6.8	4.33	11.13	5000	55650	
12	-117	06172078-0022	单间	3	5.75	3.66	9.41	5000	47050	
12	-118	06172078-0023	单间	3	7.03	4.48	11.51	5000	57550	
12	-119	06172078-0024	单间	3	7.4	4.71	12.11	5000	60550	
12	-120	06172078-0025	单间	3	96.46	61.44	157.9	5000	789500	
12	-121	06172078-0026	单间	3	6.51	4.15	10.66	5000	53300	
12	-122	06172078-0027	单间	3	4.5	2.87	7.37	5000	36850	
12	-123	06172078-0028	单间	3	85.65	54.55	140.2	5000	701000	
12	-124	06172078-0029	单间	3	12.6	8.03	20.63	5000	103150	
12	-125	06172078-0030	单间	3	4.98	3.17	8.15	5000	40750	
12	-126	06172078-0031	单间	3	4.99	3.18	8.17	5000	40850	
12	-127	06172078-0032	单间	3	4.85	3.09	7.94	5000	39700	
12	-128	06172078-0033	单间	3	7.65	4.87	12.52	5000	62600	
12	-129	06172078-0034	单间	3	94.72	60.33	155.05	5000	775250	

注：上述表列价格不含住房维修资金。