

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港祥生连报弘景房地产开发有限公司				本期交付	2019年10月30日		
								使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				祥生·翰林府17号楼				本期	5284.85		
								建筑面积 (m ²)			
本期平均销售价格 (元/m ²)				10500 (元/m ²)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑 面积 (m ²)	销售单价 (元/ m ²)	总价 (元)		
					面积 (m ²)	面积 (m ²)					
17	1-102	06422075-0007	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	11296	1433462		
17	1-202	06422075-0010	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10046	1274837		
17	1-301	06422075-0013	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10451	1315676		
17	1-302	06422075-0014	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10246	1300217		
17	1-401	06422075-0017	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10551	1328265		
17	1-402	06422075-0018	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10346	1312907		
17	1-501	06422075-0021	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10601	1334560		
17	1-502	06422075-0022	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10396	1319252		
17	1-601	06422075-0025	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10651	1340854		
17	1-602	06422075-0026	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10446	1325597		
17	1-701	06422075-0029	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10701	1347149		
17	1-702	06422075-0030	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10496	1331942		
17	1-801	06422075-0033	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10601	1334560		
17	1-802	06422075-0034	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10396	1319252		
17	1-901	06422075-0037	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10801	1359738		
17	1-902	06422075-0038	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10596	1344632		
17	1-1001	06422075-0041	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10751	1353443		
17	1-1002	06422075-0042	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10546	1338287		
17	1-1101	06422075-0045	三室二厅二卫	2.9米	103.86	18.5	122.36	9951	1217604		

17	1-1102	06422075-0046	三室二厅二卫	2.9米	104.72	18.66	123.38	9746	1202461	
17	2-101	06422075-0008	三室二厅二卫	2.9米	98.67	17.58	116.25	11346	1318973	
17	2-102	06422075-0009	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	11451	1441566	
17	2-201	06422075-0011	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10096	1281182	
17	2-202	06422075-0012	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10201	1284204	
17	2-301	06422075-0015	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10296	1306562	
17	2-302	06422075-0016	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10401	1309382	
17	2-401	06422075-0019	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10396	1319252	
17	2-402	06422075-0020	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10501	1321971	
17	2-501	06422075-0023	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10446	1325597	
17	2-502	06422075-0024	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10551	1328265	
17	2-601	06422075-0027	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10496	1331942	
17	2-602	06422075-0028	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10601	1334560	
17	2-701	06422075-0031	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10546	1338287	
17	2-702	06422075-0032	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10651	1340854	
17	2-801	06422075-0035	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10446	1325597	
17	2-802	06422075-0036	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10551	1328265	
17	2-901	06422075-0039	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10646	1350977	
17	2-902	06422075-0040	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10751	1353443	
17	2-1001	06422075-0043	三室二厅二卫	2.9米	107.71	19.19	126.9	10596	1344632	
17	2-1002	06422075-0044	三室二厅二卫	2.9米	106.85	19.04	125.89	10701	1347149	
17	2-1101	06422075-0047	三室二厅二卫	2.9米	104.72	18.66	123.38	9796	1208630	
17	2-1102	06422075-0048	三室二厅二卫	2.9米	103.86	18.5	122.36	9901	1211486	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

