

连云港市区商品房"一房一价"价目表

开发企业名称				江苏尚荣房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2018.12.31	
楼盘名称及本期销售幢号				1、18、20、23、19、21、25、26#楼			本期建筑面积 (m ²)		6410.11	
本期平均销售价格 (元/m ²)				8798						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m ²)	分摊建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
1#楼	1-1-101	02502017-0001	三室二厅	2.8	129	16.29	145.29	8566	1244554	
1#楼	1-1-102	02502017-0002	二室二厅	2.8	124.22	15.69	139.91	8466	1184478	
1#楼	1-1-201	02502017-0009	三室二厅	2.8	129	16.29	145.29	8616	1251819	
1#楼	1-1-202	02502017-0010	二室二厅	2.8	126.01	15.92	141.93	8516	1208676	
1#楼	1-2-101	02502017-0003	二室二厅	2.8	70.49	18.92	89.41	8716	779298	
1#楼	1-2-102	02502017-0004	二室二厅	2.8	69.13	18.56	87.69	8716	764306	
1#楼	1-3-101	02502017-0005	二室二厅	2.8	70.49	18.92	89.41	8716	779298	
1#楼	1-3-102	02502017-0006	二室二厅	2.8	69.13	18.56	87.69	8716	764306	
1#楼	1-4-101	02502017-0007	二室二厅	2.8	69.13	18.56	87.69	8716	764306	
18#楼	18-1-1302	02502016-0074	二室二厅	2.9	78.61	17.26	95.87	8966	859570	
18#楼	18-1-1402	02502016-0080	二室二厅	2.9	78.61	17.26	95.87	8956	858612	
18#楼	18-2-1302	02502016-0077	二室二厅	2.9	78.61	17.26	95.87	8966	859570	
18#楼	18-2-1402	02502016-0083	二室二厅	2.9	78.61	17.26	95.87	8956	858612	
18#楼	18-1-303	02502016-0015	三室二厅	2.9	95.07	20.87	115.94	8300	962302	
19#楼	19-1-1201	02502019-0131	三室二厅	2.9	89.6	27.40	117	9136	1068912	
19#楼	19-1-2303	02502019-0199	三室二厅	2.9	100.85	30.84	131.69	8836	1163613	
19#楼	19-2-2302	02502019-0201	二室二厅	2.9	86.71	26.51	113.22	8800	996336	
19#楼	19-1-2002	02502019-0180	二室二厅	2.9	86.71	26.51	113.22	8500	962370	

19#楼	19-1-1803	02502019-0169	三室二厅	2.9	100.85	30.84	131.69	8100	1066689	
20#楼	20-1-301	02502022-0048	三室二厅	2.9	78.84	21.03	99.87	8936	892438	
20#楼	20-1-303	02502022-0050	二室二厅	2.9	73.87	19.70	93.57	8936	836142	
20#楼	20-1-304	02502022-0051	三室二厅	2.9	93.48	24.93	118.41	8936	1058112	
21#楼	21-1-1801	02502020-0263	三室二厅	2.9	98.28	22.32	120.6	8506	1025824	
21#楼	21-2-1803	02502020-0268	三室二厅	2.9	98.28	22.32	120.6	8506	1025824	
23#楼	23-1-903	02502023-0326	三室二厅	2.9	95.16	22.41	117.57	9036	1062363	
25#楼	25-1-103	02502026-0076	二室二厅	2.9	73.87	19.93	93.8	9026	846639	
25#楼	25-1-1601	02502026-0134	三室二厅	2.9	78.84	21.27	100.11	9096	910601	
25#楼	25-1-201	02502026-0078	三室二厅	2.9	78.84	21.27	100.11	9236	924616	
25#楼	25-1-2201	02502026-0158	三室二厅	2.9	78.84	21.27	100.11	9210	922013	
25#楼	25-1-2302	02502026-0163	四室二厅	2.9	126.14	34.04	160.18	8926	1429767	
25#楼	25-1-2303	02502026-0164	四室二厅	2.9	126.14	34.04	160.18	8926	1429767	
25#楼	25-1-304	02502026-0085	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	9266	967648	
25#楼	25-1-504	02502026-0093	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	9326	973914	
25#楼	25-1-1704	02502026-0141	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	9056	945718	
25#楼	25-1-1604	02502026-0137	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	9046	944674	
25#楼	25-1-1504	02502026-0133	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	9036	943629	
25#楼	25-1-501	02502026-0090	三室二厅	2.9	78.84	21.27	100.11	8896	890579	
25#楼	25-1-804	02502026-0105	三室二厅	2.9	82.24	22.19	104.43	8880	927338	
26#楼	26-1-101	02502025-0077	三室二厅	2.9	85.42	20.55	105.97	9120	966446	
26#楼	26-1-102	02502025-0078	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8824	798925	
26#楼	26-1-103	02502025-0079	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8824	798925	

26#楼	26-1-1102	02502025-0170	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8694	787155	
26#楼	26-1-404	02502025-0137	三室二厅	2.9	81.76	19.67	101.43	8900	902727	
26#楼	26-1-1201	02502025-0173	三室二厅	2.9	85.42	20.55	105.97	9124	966870	
26#楼	26-1-1404	02502025-0184	三室二厅	2.9	82.52	19.86	102.38	8964	917734	
26#楼	26-1-301	02502025-0101	三室二厅	2.9	85.42	20.55	105.97	8854	938258	
26#楼	26-1-201	02502025-0081	三室二厅	2.9	85.42	20.55	105.97	8824	935079	
26#楼	26-1-504	02502025-0148	三室二厅	2.9	81.76	19.67	101.43	8814	894004	
26#楼	26-1-1702	02502025-0194	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8774	794398	
26#楼	26-1-1703	02502025-0195	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8774	794398	
26#楼	26-1-1502	02502025-0186	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8754	792587	
26#楼	26-1-1503	02502025-0187	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8754	792587	
26#楼	26-1-1303	02502025-0179	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8694	787155	
26#楼	26-1-1402	02502025-0182	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8664	784439	
26#楼	26-1-1403	02502025-0183	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8664	784439	
26#楼	26-1-803	02502025-0159	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8604	779006	
26#楼	26-1-403	02502025-0136	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8484	768141	
26#楼	26-1-302	02502025-0102	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8454	765425	
26#楼	26-1-303	02502025-0103	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8454	765425	
26#楼	26-1-202	02502025-0082	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8424	762709	
26#楼	26-1-203	02502025-0083	二室二厅	2.9	72.98	17.56	90.54	8424	762709	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

