

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港帝豪实业发展有限公 司			本期交付 使用时间		2019-12-31	
楼盘名称及本期销售幢号				帝豪水榭花都 1#楼			本 期 建筑面积 (m ²)		25062.91	
本期平均销售价格 (元/m ²)				7390 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
1	1-1-201	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	5009	678970	
1	1-1-202	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	5009	575284	
1	1-1-203	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7339	996930	
1	1-2-201	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7339	996930	
1	1-2-202	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	5009	626726	
1	1-2-203	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	5009	627077	
1	1-1-301	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7189	974469	
1	1-1-302	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7389	848627	
1	1-1-303	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7389	1003722	

1	1-2-301	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7389	1003722	
1	1-2-302	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7289	912000	
1	1-2-303	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7239	906250	
1	1-1-401	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7249	982602	
1	1-1-402	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7449	855518	
1	1-1-403	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7449	1011872	
1	1-2-401	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7449	1011872	
1	1-2-402	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7349	919507	
1	1-2-403	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7299	913762	
1	1-1-501	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7309	990735	
1	1-1-502	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7509	862409	
1	1-1-503	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7509	1020023	
1	1-2-501	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7509	1020023	
1	1-2-502	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7409	927014	
1	1-2-503	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7359	921273	
1	1-1-601	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7349	996157	
1	1-1-602	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7549	867003	
1	1-1-603	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7549	1025456	

1	1-2-601	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7549	1025456	
1	1-2-602	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7449	932019	
1	1-2-603	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7399	926281	
1	1-1-701	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7379	1000223	
1	1-1-702	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7579	870448	
1	1-1-703	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7579	1029531	
1	1-2-701	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7579	1029531	
1	1-2-702	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7479	935772	
1	1-2-703	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7429	930037	
1	1-1-801	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7409	1004290	
1	1-1-802	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7609	873894	
1	1-1-803	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7609	1033607	
1	1-2-801	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7609	1033607	
1	1-2-802	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7509	939526	
1	1-2-803	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7459	933792	
1	1-1-901	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7439	1008356	
1	1-1-902	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7639	877339	
1	1-1-903	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7639	1037682	

1	1-2-901	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7639	1037682	
1	1-2-902	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7539	943280	
1	1-2-903	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7489	937548	
1	1-1-1001	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7469	1012423	
1	1-1-1002	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7669	880785	
1	1-1-1003	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7669	1041757	
1	1-2-1001	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7669	1041757	
1	1-2-1002	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7569	947033	
1	1-2-1003	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7519	941304	
1	1-1-1101	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7499	1016489	
1	1-1-1102	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7699	884230	
1	1-1-1103	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7699	1045832	
1	1-2-1101	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7699	1045832	
1	1-2-1102	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7599	950787	
1	1-2-1103	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7549	945059	
1	1-1-1201	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7519	1019200	
1	1-1-1202	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7719	886527	
1	1-1-1203	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7719	1048549	

1	1-2-1201	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7719	1048549	
1	1-2-1202	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7619	953289	
1	1-2-1203	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7569	947563	
1	1-1-1301	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7539	1021911	
1	1-1-1302	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7739	888824	
1	1-1-1303	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7739	1051266	
1	1-2-1301	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7739	1051266	
1	1-2-1302	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7639	955792	
1	1-2-1303	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7589	950067	
1	1-1-1401	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7489	1015134	
1	1-1-1402	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7689	883082	
1	1-1-1403	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	
1	1-2-1401	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	
1	1-2-1402	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7589	949536	
1	1-2-1403	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7539	943807	
1	1-1-1501	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7589	1028689	
1	1-1-1502	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7789	894567	
1	1-1-1503	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	

1	1-2-1501	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1502	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7689	962048	
1	1-2-1503	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7639	956326	
1	1-1-1601	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7589	1028689	
1	1-1-1602	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7789	894567	
1	1-1-1603	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1601	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1602	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7689	962048	
1	1-2-1603	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7639	956326	
1	1-1-1701	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7589	1028689	
1	1-1-1702	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7789	894567	
1	1-1-1703	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1701	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1702	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7689	962048	
1	1-2-1703	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7639	956326	
1	1-1-1801	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7489	1015134	
1	1-1-1802	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7689	883082	
1	1-1-1803	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	

1	1-2-1801	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	
1	1-2-1802	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7589	949536	
1	1-2-1803	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7539	943807	
1	1-1-1901	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7589	1028689	
1	1-1-1902	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7789	894567	
1	1-1-1903	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1901	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-1902	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7689	962048	
1	1-2-1903	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7639	956326	
1	1-1-2001	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7589	1028689	
1	1-1-2002	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7789	894567	
1	1-1-2003	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-2001	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7789	1058058	
1	1-2-2002	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7689	962048	
1	1-2-2003	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7639	956326	
1	1-1-2101	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7569	1025978	
1	1-1-2102	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7769	892270	
1	1-1-2103	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	6500	882960	

1	1-2-2101	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7769	1055341	
1	1-2-2102	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7669	959545	
1	1-2-2103	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7619	953823	
1	1-1-2201	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7549	1023267	
1	1-1-2202	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7749	889973	
1	1-1-2203	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7749	1052624	
1	1-2-2201	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7749	1052624	
1	1-2-2202	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7649	957043	
1	1-2-2203	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7599	951319	
1	1-1-2301	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7529	1020556	
1	1-1-2302	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7729	887676	
1	1-1-2303	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7729	1049907	
1	1-2-2301	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7729	1049907	
1	1-2-2302	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7629	954540	
1	1-2-2303	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7579	948815	
1	1-1-2401	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7509	1017845	
1	1-1-2402	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7709	885379	
1	1-1-2403	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7709	1047191	

1	1-2-2401	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7709	1047191	
1	1-2-2402	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7609	952038	
1	1-2-2403	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7559	946311	
1	1-1-2501	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7489	1015134	
1	1-1-2502	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7689	883082	
1	1-1-2503	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	
1	1-2-2501	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7689	1044474	
1	1-2-2502	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7589	949536	
1	1-2-2503	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7539	943807	
1	1-1-2601	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7459	1011067	
1	1-1-2602	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7659	879636	
1	1-1-2603	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7659	1040399	
1	1-2-2601	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7659	1040399	
1	1-2-2602	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7559	945782	
1	1-2-2603	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7509	940052	
1	1-1-2701	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7429	1007001	
1	1-1-2702	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7629	876191	
1	1-1-2703	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7629	1036323	

1	1-2-2701	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7629	1036323	
1	1-2-2702	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7529	942028	
1	1-2-2703	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7479	936296	
1	1-1-2801	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7389	1001579	
1	1-1-2802	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7589	871597	
1	1-1-2803	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7589	1030890	
1	1-2-2801	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7589	1030890	
1	1-2-2802	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7489	937024	
1	1-2-2803	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7439	931288	
1	1-1-2901	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7339	994801	
1	1-1-2902	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7539	865854	
1	1-1-2903	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7539	1024098	
1	1-2-2901	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7539	1024098	
1	1-2-2902	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7439	930768	
1	1-2-2903	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7389	925029	
1	1-1-3001	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7289	988024	
1	1-1-3002	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7489	860112	
1	1-1-3003	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7489	1017306	

1	1-2-3001	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7489	1017306	
1	1-2-3002	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7389	924512	
1	1-2-3003	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7339	918769	
1	1-1-3101	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7229	979891	
1	1-1-3102	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7429	853221	
1	1-1-3103	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7429	1009155	
1	1-2-3101	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7429	1009155	
1	1-2-3102	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7329	917004	
1	1-2-3103	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7279	911258	
1	1-1-3201	05642035	三室两厅两卫	2.9	104.94	30.61	135.55	7151	969318	
1	1-1-3202	05642035	三室两厅一卫	2.9	88.92	25.93	114.85	7351	844262	
1	1-1-3203	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7351	998560	
1	1-2-3201	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	7351	998560	
1	1-2-3202	05642035	三室两厅一卫	2.9	96.87	28.25	125.12	7251	907245	
1	1-2-3203	05642035	三室两厅两卫	2.9	96.92	28.27	125.19	7200	901368	
1	1-1-3301	05642035	六室两厅三卫	2.9	176.35	51.43	227.78	5009	1140950	
1	1-1-3302	05642035	六室两厅两卫	2.9	156.23	45.56	201.79	5009	1010766	
1	1-1-3303	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	5009	680423	

1	1-2-3301	05642035	三室两厅两卫	2.9	105.17	30.67	135.84	5009	680423	
1	1-2-3302	05642035	六室两厅两卫	2.9	168.78	49.23	218.01	5009	1092012	
1	1-2-3303	05642035	五室两厅三卫	2.9	154.50	45.06	199.56	5009	999596	

注：上述表列价格不含住房维修资金。