

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				绿地集团连云港东部置业有限公司			本期交付 使用时间		2019年12月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				绿地观湖一号(B3-4地块) 76#楼			本 期 建筑面积 (M ²)		1520.23	
本期平均销售价格 (元/ M ²)				14922 (元/ M ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
					面积 (m ²)	面积 (m ²)				
76	商业01	01862118-0001	单间	不低于3m	267.49	10.85	278.34	14000	3896760	
76	商业02	01862118-0002	单间	不低于3m	74.32	3.01	77.33	17000	1314610	
76	商业03	01862118-0003	单间	不低于3m	211.34	8.57	219.91	14100	3100731	
76	商业04	01862118-0004	单间	不低于3m	70.73	2.87	73.60	17100	1258560	
76	商业05	01862118-0005	单间	不低于3m	53.55	2.17	55.72	17200	958384	
76	商业06	01862118-0006	单间	不低于3m	282.12	11.44	293.56	14200	4168552	
76	商业07	01862118-0007	单间	不低于3m	57.33	2.33	59.66	17300	1032118	
76	商业08	01862118-0008	单间	不低于3m	63.59	2.58	66.17	17400	1151358	
76	商业09	01862118-0009	单间	不低于3m	337.72	13.70	351.42	14300	5025306	
76	商业10	01862118-0010	单间	不低于3m	42.78	1.74	44.52	17500	779100	

注：上述价格不含公共维修资金。