

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称			连云港东碧房地产开发有限公司			本期交付 使用时间		2020-5-30	
楼盘名称及本期销售幢号			新海云谷小区 A区商业3#			本 期 建筑面积 (M2)		1887.68m ²	
本期平均销售价格 (元/ M ²)			25000 (元/ M2)						
楼号	房号	丘号	层高 (m)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊建筑面 积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	列1
03幢	101	01682247-0001	3.3	65.97	5.85	71.82	26973	1937201	
03幢	102	01682247-0002	3.3	63.21	5.6	68.81	27211	1872389	
03幢	103	01682247-0003	3.3	64.5	5.72	70.22	27606	1938493	
03幢	104	01682247-0004	3.3	85.56	7.58	93.14	27695	2579512	
03幢	105	01682247-0005	3.3	193.8	17.17	210.97	25983	5481634	
03幢	106	01682247-0006	3.3	85.56	7.58	93.14	27931	2601493	
03幢	107	01682247-0007	3.3	94	8.33	102.33	28197	2885399	
03幢	108	01682247-0008	3.3	39.88	3.53	43.41	32040	1390856	
03幢	109	01682247-0009	3.3	31.78	2.82	34.6	32195	1113947	
03幢	110	01682247-0010	3.3	85.03	7.53	92.56	28618	2648882	
03幢	111	01682247-0011	3.3	110.93	9.83	120.76	28802	3478130	
03幢	112	01682247-0012	3.3	115.74	10.26	126	29313	3693438	
03幢	113	01682247-0013	3.3	125.19	11.09	136.28	29439	4011947	
03幢	114	01682247-0014	3.3	154.55	13.69	168.24	30695	5164127	
03幢	201	01682247-0017	3.3	77.22	6.84	84.06	15404	1294860	
03幢	202	01682247-0018	3.3	101.22	8.97	110.19	14581	1606680	

03幢	203	01682247-0019	3.3	239.89	21.26	261.15	13373	3492359	
汇总	17			1734.03	153.65	1887.68	25000	47191347	

注：上述表列价格不含住房维修资金。