

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港东碧房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2020-5-30	
楼盘名称及本期销售幢号				新海云谷小区 B区1#、2#、5#			本期 建筑面积 (M <sup>2</sup> )		11649.96m <sup>2</sup>	
本期平均销售价格 (元/ M <sup>2</sup> )				10470 (元/ M <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	列1
01幢	1-101	01682267-0001	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9602	1288012	
01幢	1-102	01682267-0002	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9421	1263733	
01幢	2-101	01682267-0003	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9528	1278086	
01幢	2-102	01682267-0004	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9323	1250587	
01幢	1-201	01682267-0005	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10502	1500946	
01幢	1-202	01682267-0006	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10321	1475077	
01幢	2-201	01682267-0007	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10427	1490227	
01幢	2-202	01682267-0008	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10223	1461071	
01幢	1-301	01682267-0009	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10602	1515238	
01幢	1-302	01682267-0010	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10421	1489369	
01幢	2-301	01682267-0011	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10528	1504662	
01幢	2-302	01682267-0012	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10323	1475363	
01幢	1-401	01682267-0013	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10532	1505233	
01幢	1-402	01682267-0014	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10351	1479365	
01幢	2-401	01682267-0015	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10458	1494657	
01幢	2-402	01682267-0016	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10253	1465359	
01幢	1-501	01682267-0017	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10703	1529673	
01幢	1-502	01682267-0018	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10521	1503661	
01幢	2-501	01682267-0019	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10628	1518954	
01幢	2-502	01682267-0020	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10423	1489655	

01幢	1-601	01682267-0021	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10803	1543965	
01幢	1-602	01682267-0022	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10621	1517953	
01幢	2-601	01682267-0023	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10729	1533389	
01幢	2-602	01682267-0024	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10523	1503947	
01幢	1-701	01682267-0025	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10903	1558257	
01幢	1-702	01682267-0026	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10722	1532388	
01幢	2-701	01682267-0027	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10829	1547681	
01幢	2-702	01682267-0028	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10623	1518239	
01幢	1-801	01682267-0029	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10753	1536819	
01幢	1-802	01682267-0030	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10571	1510807	
01幢	2-801	01682267-0031	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10678	1526100	
01幢	2-802	01682267-0032	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10474	1496944	
01幢	1-901	01682267-0033	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9852	1408048	
01幢	1-902	01682267-0034	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9671	1382179	
01幢	2-901	01682267-0035	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9777	1397329	
01幢	2-902	01682267-0036	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9574	1368316	
02幢	1-101	01682268-0001	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9674	1297670	
02幢	1-102	01682268-0002	四室两厅两卫	3.3	107.24	26.9	134.14	9466	1269769	
02幢	1-201	01682268-0003	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10574	1511236	
02幢	1-202	01682268-0004	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10366	1481509	
02幢	1-301	01682268-0005	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10675	1525671	
02幢	1-302	01682268-0006	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10466	1495801	
02幢	1-401	01682268-0007	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10604	1515524	
02幢	1-402	01682268-0008	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10396	1485796	
02幢	1-501	01682268-0009	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10775	1539963	
02幢	1-502	01682268-0010	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10566	1510093	
02幢	1-601	01682268-0011	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10875	1554255	
02幢	1-602	01682268-0012	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10667	1524528	
02幢	1-701	01682268-0013	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10975	1568547	

02幢	1-702	01682268-0014	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10767	1538820	
02幢	1-801	01682268-0015	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10825	1547109	
02幢	1-802	01682268-0016	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	10616	1517239	
02幢	1-901	01682268-0017	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9924	1418338	
02幢	1-902	01682268-0018	四室两厅两卫	2.95	114.26	28.66	142.92	9716	1388611	
05幢	1-101	01682270-0001	四室两厅两卫	3.3	107.24	27.52	134.76	9994	1346791	
05幢	1-102	01682270-0002	四室两厅两卫	3.3	107.24	27.52	134.76	9776	1317414	
05幢	2-101	01682270-0003	四室两厅两卫	3.3	107.24	27.52	134.76	9887	1332372	
05幢	2-102	01682270-0004	四室两厅两卫	3.3	107.24	27.52	134.76	9679	1304342	
05幢	1-201	01682270-0005	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10945	1571483	
05幢	1-202	01682270-0006	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10727	1540183	
05幢	2-201	01682270-0007	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10838	1556120	
05幢	2-202	01682270-0008	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10629	1526112	
05幢	1-301	01682270-0009	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11046	1585985	
05幢	1-302	01682270-0010	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10827	1554541	
05幢	2-301	01682270-0011	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10938	1570478	
05幢	2-302	01682270-0012	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10730	1540613	
05幢	1-401	01682270-0013	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10975	1575791	
05幢	1-402	01682270-0014	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10757	1544490	
05幢	2-401	01682270-0015	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10868	1560427	
05幢	2-402	01682270-0016	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10659	1530419	
05幢	1-501	01682270-0017	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11145	1600199	
05幢	1-502	01682270-0018	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10927	1568899	
05幢	2-501	01682270-0019	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11038	1584836	
05幢	2-502	01682270-0020	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10830	1554971	
05幢	1-601	01682270-0021	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11246	1614701	
05幢	1-602	01682270-0022	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11027	1583257	
05幢	2-601	01682270-0023	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	11138	1599194	
05幢	2-602	01682270-0024	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10930	1569329	

05幢	1-701	01682270-0025	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10244	1470834	
05幢	1-702	01682270-0026	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10026	1439533	
05幢	2-701	01682270-0027	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	10137	1455470	
05幢	2-702	01682270-0028	四室两厅两卫	2.95	114.26	29.32	143.58	9929	1425606	
82					9299.12		11649.96	10470	1.22E+08	
注：上述表列价格不含住房维修资金。										