

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港东碧房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		2020-5-30	
楼盘名称及本期销售幢号				新海云谷小区 B区3#				本 期 建筑面积 (M2)		4186.71m ²	
本期平均销售价格 (元/ M ²)				9990 (元/ M2)							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊建筑面 积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	列1	
03幢	1-202	01682269-0003	四室两厅两卫	2.95	97.58	26.33	123.91	8917	1104905		
03幢	1-301	01682269-0004	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9365	1358862		
03幢	1-302	01682269-0005	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9217	1337387		
03幢	1-401	01682269-0006	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9315	1351607		
03幢	1-402	01682269-0007	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9167	1330132		
03幢	1-501	01682269-0008	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10016	1453322		
03幢	1-502	01682269-0009	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9867	1431702		
03幢	1-601	01682269-0010	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10116	1467832		
03幢	1-602	01682269-0011	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9967	1446212		
03幢	1-701	01682269-0012	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10216	1482342		
03幢	1-702	01682269-0013	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10068	1460867		
03幢	1-801	01682269-0014	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10146	1472185		
03幢	1-802	01682269-0015	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9997	1450565		
03幢	1-901	01682269-0016	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10266	1489597		
03幢	1-902	01682269-0017	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10118	1468122		
03幢	1-1001	01682269-0018	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10326	1498303		
03幢	1-1002	01682269-0019	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10178	1476828		
03幢	1-1101	01682269-0020	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10386	1507009		

03幢	1-1102	01682269-0021	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10238	1485534	
03幢	1-1201	01682269-0022	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10446	1515715	
03幢	1-1202	01682269-0023	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10298	1494240	
03幢	1-1301	01682269-0024	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10506	1524421	
03幢	1-1302	01682269-0025	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10358	1502946	
03幢	1-1401	01682269-0026	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10246	1486695	
03幢	1-1402	01682269-0027	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10098	1465220	
03幢	1-1501	01682269-0028	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10446	1515715	
03幢	1-1502	01682269-0029	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	10298	1494240	
03幢	1-1601	01682269-0030	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9565	1387882	
03幢	1-1602	01682269-0031	四室两厅两卫	2.95	114.26	30.84	145.1	9417	1366407	
汇总	29				3296.86	889.85	4186.71	9990	41826794	

注：上述表列价格不含住房维修资金。