

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				绿地集团连云港东部置业有限公司			本期交付 使用时间		2020年6月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				绿地观湖一号(B5-1地块)82.83#楼			本 期 建筑面积 (M ²)		8936	
本期平均销售价格 (元/ M ²)				6658 (元/ M ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
					面积 (m ²)	面积 (m ²)				
82	1-101	01862055-0049	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7320	1016894	
82	1-102	01862055-0050	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
82	2-101	01862055-0051	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
82	2-102	01862055-0052	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
82	3-101	01862055-0053	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
82	3-102	01862055-0054	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
82	4-101	01862055-0055	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
82	4-102	01862055-0056	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
82	1-201	01862055-0057	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
82	1-202	01862055-0058	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
82	2-201	01862055-0059	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
82	2-202	01862055-0060	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
82	3-201	01862055-0061	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
82	3-202	01862055-0062	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
82	4-201	01862055-0063	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
82	4-202	01862055-0064	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
82	1-301	01862055-0065	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6610	918261	
82	1-302	01862055-0066	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
82	2-301	01862055-0067	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
82	2-302	01862055-0068	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
82	3-301	01862055-0069	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
82	3-302	01862055-0070	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
82	4-301	01862055-0071	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
82	4-302	01862055-0072	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	

82	1-401	01862055-0073	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
82	1-402	01862055-0074	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6250	868250	
82	2-401	01862055-0075	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6350	882142	
82	2-402	01862055-0076	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
82	3-401	01862055-0077	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
82	3-402	01862055-0078	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
82	4-401	01862055-0079	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
82	4-402	01862055-0080	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	1-101	01862056-0073	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7320	1016894	
83	1-102	01862056-0074	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
83	2-101	01862056-0075	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
83	2-102	01862056-0076	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
83	3-101	01862056-0077	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
83	3-102	01862056-0078	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
83	4-101	01862056-0079	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	7310	1015505	
83	4-102	01862056-0080	三室两厅二卫	2.9	118.55	26.01	144.56	7190	1039386	
83	1-201	01862056-0081	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
83	1-202	01862056-0082	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
83	2-201	01862056-0083	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
83	2-202	01862056-0084	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
83	3-201	01862056-0085	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
83	3-202	01862056-0086	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
83	4-201	01862056-0087	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6510	904369	
83	4-202	01862056-0088	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6410	890477	
83	1-301	01862056-0089	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6610	918261	
83	1-302	01862056-0090	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
83	2-301	01862056-0091	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
83	2-302	01862056-0092	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
83	3-301	01862056-0093	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
83	3-302	01862056-0094	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
83	4-301	01862056-0095	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6560	911315	
83	4-302	01862056-0096	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6460	897423	
83	1-401	01862056-0097	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	1-402	01862056-0098	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	2-401	01862056-0099	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	2-402	01862056-0100	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	3-401	01862056-0101	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	

83	3-402	01862056-0102	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	4-401	01862056-0103	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	
83	4-402	01862056-0104	三室两厅二卫	2.9	113.92	25.00	138.92	6400	889088	

注：上述价格不含公共维修资金。