

附件 3:

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市港华置业有限公司			本期交付 使用时间		2019.12.28	
楼盘名称及本期销售幢号				港龙·景山秀水二期 9#楼			本 期 建筑面积（m²）		住宅：6339.94	
本期平均销售价格（元/m²）				住宅均价：11690（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	
9	1-701	02532512 -0120	三室二厅	2.9	151.67	21.5	173.17	11062	1915607	
9	1-601	02532512 -0114	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11879	1738254	
9	1-501	02532512 -0108	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11859	1735327	
9	1-401	02532512 -0102	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11829	1730938	

9	1-301	02532512 -0096	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11829	1730938	
9	1-201	02532512 -0090	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11799	1726548	
9	1-101	02532512 -0084	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	12859	1881657	
9	1-702	02532512 -0121	三室二厅	2.9	166.29	23.57	189.86	10523	1997897	
9	1-602	02532512 -0115	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11679	1708988	
9	1-502	02532512 -0109	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	1-402	02532512 -0103	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	1-302	02532512 -0097	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	1-202	02532512 -0091	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11599	1697282	

9	1-102	02532512 -0085	三室二厅	2.9	118.32	16.77	135.09	12859	1737122	
9	2-701	02532512 -0122	三室二厅	2.9	166.29	23.57	189.86	10533	1999795	
9	2-601	02532512 -0116	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11709	1713378	
9	2-501	02532512 -0110	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11689	1710451	
9	2-401	02532512 -0104	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	2-301	02532512 -0098	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	2-201	02532512 -0092	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	2-101	02532512 -0086	三室二厅	2.9	118.32	16.77	135.09	12859	1737122	
9	2-702	02532512 -0123	三室二厅	2.9	166.29	23.57	189.86	10523	1997897	

9	2-602	02532512 -0117	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11679	1708988	
9	2-502	02532512 -0111	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	2-402	02532512 -0105	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	2-302	02532512 -0099	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	2-202	02532512 -0093	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11599	1697282	
9	2-102	02532512 -0087	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	12859	1881657	
9	3-701	02532512 -0124	三室二厅	2.9	166.29	23.57	189.86	10533	1999795	
9	3-601	02532512 -0118	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11709	1713378	
9	3-501	02532512 -0112	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11689	1710451	

9	3-401	02532512 -0106	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	3-301	02532512 -0100	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11659	1706061	
9	3-201	02532512 -0094	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11629	1701672	
9	3-101	02532512 -0088	三室二厅	2.9	118.32	16.77	135.09	12859	1737122	
9	3-702	02532512 -0125	三室二厅	2.9	151.67	21.5	173.17	11062	1915607	
9	3-602	02532512 -0119	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11879	1738254	
9	3-502	02532512 -0113	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11859	1735327	
9	3-402	02532512 -0107	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11829	1730938	
9	3-302	02532512 -0101	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11829	1730938	

9	3-202	02532512 -0095	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	11799	1726548	
9	3-102	02532512 -0089	三室二厅	2.9	128.16	18.17	146.33	12859	1881657	

注：上述表列价格不含住房维修资金。