

附件 3:

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市港华置业有限公司			本期交付 使用时间		2019.12.28	
楼盘名称及本期销售幢号				港龙·景山秀水二期 9#楼			本 期 建筑面积（m²）		车库：808.42	
本期平均销售价格（元/m²）				车库均价：4500（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	
9	-101	02532512 -0001	单间	2.9	6.96	5.54	12.50	4500	56250	
9	-102	02532512 -0002	单间	2.9	5.15	4.10	9.25	4500	41625	
9	-103	02532512 -0003	单间	2.9	5.61	4.46	10.07	4500	45315	
9	-104	02532512 -0004	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	

9	-105	02532512 -0005	单间	2.9	6.75	5.37	12.12	4500	54540	
9	-106	02532512 -0006	单间	2.9	6.75	5.37	12.12	4500	54540	
9	-107	02532512 -0007	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	
9	-108	02532512 -0008	单间	2.9	4.90	3.90	8.80	4500	39600	
9	-109	02532512 -0009	单间	2.9	8.39	6.67	15.06	4500	67770	
9	-110	02532512 -0010	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	
9	-111	02532512 -0011	单间	2.9	8.92	7.10	16.02	4500	72090	
9	-112	02532512 -0012	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	
9	-113	02532512 -0013	单间	2.9	5.91	4.70	10.61	4500	47745	

9	-114	02532512 -0014	单间	2.9	5.20	4.14	9.34	4500	42030	
9	-115	02532512 -0015	单间	2.9	5.20	4.14	9.34	4500	42030	
9	-116	02532512 -0016	单间	2.9	5.04	4.01	9.05	4500	40725	
9	-117	02532512 -0017	单间	2.9	6.61	5.26	11.87	4500	53415	
9	-118	02532512 -0018	单间	2.9	5.70	4.53	10.23	4500	46035	
9	-119	02532512 -0019	单间	2.9	5.43	4.32	9.75	4500	43875	
9	-120	02532512 -0020	单间	2.9	9.14	7.27	16.41	4500	73845	
9	-121	02532512 -0021	单间	2.9	5.84	4.65	10.49	4500	47205	
9	-122	02532512 -0022	单间	2.9	6.44	5.12	11.56	4500	52020	

9	-123	02532512 -0023	单间	2.9	3.92	3.12	7.04	4500	31680	
9	-124	02532512 -0024	单间	2.9	4.14	3.29	7.43	4500	33435	
9	-125	02532512 -0025	单间	2.9	3.80	3.02	6.82	4500	30690	
9	-126	02532512 -0026	单间	2.9	6.75	5.37	12.12	4500	54540	
9	-127	02532512 -0027	单间	2.9	6.75	5.37	12.12	4500	54540	
9	-128	02532512 -0028	单间	2.9	3.80	3.02	6.82	4500	30690	
9	-129	02532512 -0029	单间	2.9	4.40	3.50	7.90	4500	35550	
9	-130	02532512 -0030	单间	2.9	4.42	3.51	7.93	4500	35685	
9	-131	02532512 -0031	单间	2.9	6.05	4.81	10.86	4500	48870	

9	-132	02532512 -0032	单间	2.9	5.84	4.65	10.49	4500	47205	
9	-133	02532512 -0033	单间	2.9	5.54	4.40	9.94	4500	44730	
9	-134	02532512 -0034	单间	2.9	5.81	4.62	10.43	4500	46935	
9	-135	02532512 -0035	单间	2.9	9.99	7.95	17.94	4500	80730	
9	-136	02532512 -0036	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	
9	-137	02532512 -0037	单间	2.9	5.61	4.46	10.07	4500	45315	
9	-138	02532512 -0038	单间	2.9	6.61	5.26	11.87	4500	53415	
9	-139	02532512 -0039	单间	2.9	5.91	4.70	10.61	4500	47745	
9	-140	02532512 -0040	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	

9	-141	02532512 -0041	单间	2.9	8.92	7.10	16.02	4500	72090	
9	-142	02532512 -0042	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	
9	-143	02532512 -0043	单间	2.9	8.39	6.67	15.06	4500	67770	
9	-144	02532512 -0044	单间	2.9	4.90	3.90	8.80	4500	39600	
9	-145	02532512 -0045	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	
9	-146	02532512 -0046	单间	2.9	6.53	5.19	11.72	4500	52740	
9	-147	02532512 -0047	单间	2.9	6.98	5.55	12.53	4500	56385	
9	-148	02532512 -0048	单间	2.9	3.80	3.02	6.82	4500	30690	
9	-149	02532512 -0049	单间	2.9	3.92	3.12	7.04	4500	31680	

9	-150	02532512 -0050	单间	2.9	3.92	3.12	7.04	4500	31680	
9	-151	02532512 -0051	单间	2.9	6.05	4.81	10.86	4500	48870	
9	-152	02532512 -0052	单间	2.9	5.84	4.65	10.49	4500	47205	
9	-153	02532512 -0053	单间	2.9	5.43	4.32	9.75	4500	43875	
9	-154	02532512 -0054	单间	2.9	9.99	7.95	17.94	4500	80730	
9	-155	02532512 -0055	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	
9	-156	02532512 -0056	单间	2.9	5.61	4.46	10.07	4500	45315	
9	-157	02532512 -0057	单间	2.9	6.61	5.26	11.87	4500	53415	
9	-158	02532512 -0058	单间	2.9	5.70	4.53	10.23	4500	46035	

9	-159	02532512 -0059	单间	2.9	9.14	7.27	16.41	4500	73845	
9	-160	02532512 -0060	单间	2.9	5.20	4.14	9.34	4500	42030	
9	-161	02532512 -0061	单间	2.9	5.20	4.14	9.34	4500	42030	
9	-162	02532512 -0062	单间	2.9	5.04	4.01	9.05	4500	40725	
9	-163	02532512 -0063	单间	2.9	5.91	4.70	10.61	4500	47745	
9	-164	02532512 -0064	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	
9	-165	02532512 -0065	单间	2.9	8.92	7.10	16.02	4500	72090	
9	-166	02532512 -0066	单间	2.9	5.64	4.49	10.13	4500	45585	
9	-167	02532512 -0067	单间	2.9	8.39	6.67	15.06	4500	67770	

9	-168	02532512 -0068	单间	2.9	4.90	3.90	8.80	4500	39600	
9	-169	02532512 -0069	单间	2.9	5.27	4.19	9.46	4500	42570	
9	-170	02532512 -0070	单间	2.9	9.46	7.52	16.98	4500	76410	
9	-171	02532512 -0071	单间	2.9	6.60	5.25	11.85	4500	53325	
9	-172	02532512 -0072	单间	2.9	5.87	4.67	10.54	4500	47430	
9	-173	02532512 -0073	单间	2.9	7.58	6.03	13.61	4500	61245	
9	-174	02532512 -0074	单间	2.9	6.71	5.34	12.05	4500	54225	

注：上述表列价格不含住房维修资金。