

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称			连云港市圣承房地产开发有限公司				本期交付使用时间		2020年1月31日	
楼盘名称及本期销售幢号			郁洲景园14#楼				本期建筑面积（M2）		336.78	
本期平均销售价格（元/ M ² ）			35000（元/ m ² ）							
序号	房号	丘号	户型	层高（m）	套内建筑 面积（m ² ）	分摊建筑 面积（m ² ）	总建筑面积 （m ² ）	销售单价 （元/m ² ）	总价（元）	
1	商业01	01722063-0001	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
2	商业02	01722063-0002	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
3	商业03	01722063-0003	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
4	商业04	01722063-0004	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
5	商业05	01722063-0005	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
6	商业06	01722063-0006	单间	5.4	54.27	1.86	56.13	35000	1964550	
合计/均价					325.62	11.16	336.78	35000	11787300	

注：上述表列价格不含住房维修资金。