

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港银恒置业有限公司				本期交付 使用时间	2020年3月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				瑞海云天1、2, 5#楼				本 期 建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	1200.11	
本期平均销售价格 (元/ M <sup>2</sup> )				3500						
楼号	房号	丘号	户型	层高	套内建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面 积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元 /m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
1#楼	-101	05452008-0005	车库	3.1米	6.56	9.49	16.05	3500	56175	
1#楼	-102	05452008-0006	车库	3.1米	7.07	10.24	17.31	3500	60585	
1#楼	-103	05452008-0007	车库	3.1米	7.21	10.44	17.65	3500	61775	
1#楼	-104	05452008-0008	车库	3.1米	7.15	10.35	17.5	3500	61250	
1#楼	-105	05452008-0009	车库	3.1米	7.18	10.4	17.58	3500	61530	
1#楼	-106	05452008-0010	车库	3.1米	5.49	7.95	13.44	3500	47040	
1#楼	-107	05452008-0011	车库	3.1米	6.97	10.1	17.07	3500	59745	
1#楼	-108	05452008-0012	车库	3.1米	6.97	10.1	17.07	3500	59745	
1#楼	-109	05452008-0013	车库	3.1米	12.62	18.28	30.9	3500	108150	
1#楼	-110	05452008-0014	车库	3.1米	6.85	9.92	16.77	3500	58695	
1#楼	-111	05452008-0015	车库	3.1米	8.78	12.72	21.5	3500	75250	
1#楼	-112	05452008-0016	车库	3.1米	6.76	9.79	16.55	3500	57925	
1#楼	-113	05452008-0017	车库	3.1米	4.35	6.3	10.65	3500	37275	

1#楼	-114	05452008-0018	车库	3.1米	11.93	17.27	29.2	3500	102200	
1#楼	-115	05452008-0019	车库	3.1米	6.48	9.39	15.87	3500	55545	
1#楼	-116	05452008-0020	车库	3.1米	6.48	9.39	15.87	3500	55545	
1#楼	-117	05452008-0021	车库	3.1米	10.18	14.74	24.92	3500	87220	
2#楼	-101	05452008-0024	车库	3.1米	5.7	9.41	15.11	3500	52885	
2#楼	-102	05452008-0025	车库	3.1米	5.51	9.1	14.61	3500	51135	
2#楼	-103	05452008-0026	车库	3.1米	8.63	14.26	22.89	3500	80115	
2#楼	-104	05452008-0027	车库	3.1米	4.54	7.5	12.04	3500	42140	
2#楼	-105	05452008-0028	车库	3.1米	5.46	9.02	14.48	3500	50680	
2#楼	-106	05452008-0029	车库	3.1米	4.87	8.05	12.92	3500	45220	
2#楼	-107	05452008-0030	车库	3.1米	4.67	7.72	12.39	3500	43365	
2#楼	-108	05452008-0031	车库	3.1米	7.77	12.84	20.61	3500	72135	
2#楼	-109	05452008-0032	车库	3.1米	5.16	8.52	13.68	3500	47880	
2#楼	-110	05452008-0034	车库	3.1米	5.21	8.61	13.82	3500	48370	
2#楼	-111	05452008-0035	车库	3.1米	5.3	8.75	14.05	3500	49175	
2#楼	-112	05452008-0036	车库	3.1米	5.28	8.72	14	3500	49000	
2#楼	-113	05452008-0037	车库	3.1米	5.17	8.55	13.72	3500	48020	
2#楼	-114	05452008-0038	车库	3.1米	7.21	11.91	19.12	3500	66920	
2#楼	-115	05452008-0039	车库	3.1米	6.39	10.56	16.95	3500	59325	
2#楼	-116	05452008-0040	车库	3.1米	4.73	7.81	12.54	3500	43890	
2#楼	-117	05452008-0041	车库	3.1米	3.44	5.68	9.12	3500	31920	
5#楼	-101	05452012-0005	车库	3.1米	11.7	18.26	29.96	3500	104860	
5#楼	-102	05452012-0006	车库	3.1米	7.61	11.88	19.49	3500	68215	

5#楼	-103	05452012-0007	车库	3.1米	3.79	5.92	9.71	3500	33985	
5#楼	-104	05452012-0008	车库	3.1米	8.42	13.13	21.55	3500	75425	
5#楼	-105	05452012-0009	车库	3.1米	3.59	5.6	9.19	3500	32165	
5#楼	-106	05452012-0010	车库	3.1米	7.23	11.29	18.52	3500	64820	
5#楼	-107	05452012-0011	车库	3.1米	7.48	11.67	19.15	3500	67025	
5#楼	-108	05452012-0012	车库	3.1米	7.48	11.67	19.15	3500	67025	
5#楼	-109	05452012-0013	车库	3.1米	7.23	11.29	18.52	3500	64820	
5#楼	-110	05452012-0014	车库	3.1米	3.59	5.6	9.19	3500	32165	
5#楼	-111	05452012-0015	车库	3.1米	6.88	10.74	17.62	3500	61670	
5#楼	-112	05452012-0016	车库	3.1米	4.16	6.5	10.66	3500	37310	
5#楼	-113	05452012-0017	车库	3.1米	7.68	11.98	19.66	3500	68810	
5#楼	-114	05452012-0018	车库	3.1米	6.76	10.55	17.31	3500	60585	
5#楼	-115	05452012-0019	车库	3.1米	6.69	10.43	17.12	3500	59920	
5#楼	-116	05452012-0020	车库	3.1米	6.5	10.14	16.64	3500	58240	
5#楼	-117	05452012-0021	车库	3.1米	3.82	5.97	9.79	3500	34265	
5#楼	-118	05452012-0022	车库	3.1米	4.57	7.13	11.7	3500	40950	
5#楼	-119	05452012-0023	车库	3.1米	5.9	9.2	15.1	3500	52850	
5#楼	-120	05452012-0024	车库	3.1米	5.9	9.21	15.11	3500	52885	
5#楼	-121	05452012-0025	车库	3.1米	3.64	5.69	9.33	3500	32655	
5#楼	-122	05452012-0026	车库	3.1米	11.35	17.71	29.06	3500	101710	
5#楼	-123	05452012-0027	车库	3.1米	7.01	10.94	17.95	3500	62825	
5#楼	-124	05452012-0028	车库	3.1米	4.05	6.32	10.37	3500	36295	
5#楼	-125	05452012-0029	车库	3.1米	4.05	6.32	10.37	3500	36295	

5#楼	-126	05452012-0030	车库	3.1米	4.61	7.2	11.81	3500	41335	
5#楼	-127	05452012-0031	车库	3.1米	4.61	7.2	11.81	3500	41335	
5#楼	-128	05452012-0032	车库	3.1米	6.32	9.86	16.18	3500	56630	
5#楼	-129	05452012-0033	车库	3.1米	5.99	9.34	15.33	3500	53655	
5#楼	-130	05452012-0034	车库	3.1米	9.59	14.96	24.55	3500	85925	
5#楼	-131	05452012-0035	车库	3.1米	6.15	9.6	15.75	3500	55125	
5#楼	-132	05452012-0036	车库	3.1米	6.32	9.86	16.18	3500	56630	
5#楼	-133	05452012-0037	车库	3.1米	4.61	7.2	11.81	3500	41335	
5#楼	-134	05452012-0038	车库	3.1米	4.61	7.2	11.81	3500	41335	
5#楼	-135	05452012-0039	车库	3.1米	4.05	6.32	10.37	3500	36295	
5#楼	-136	05452012-0040	车库	3.1米	4.27	6.67	10.94	3500	38290	
5#楼	-137	05452012-0041	车库	3.1米	9.39	14.66	24.05	3500	84175	
5#楼	-138	05452012-0042	车库	3.1米	4.46	6.96	11.42	3500	39970	
5#楼	-139	05452012-0043	车库	3.1米	6.55	10.22	16.77	3500	58695	
5#楼	-140	05452012-0044	车库	3.1米	3.64	5.69	9.33	3500	32655	
5#楼	-141	05452012-0045	车库	3.1米	4.62	7.21	11.83	3500	41405	

注：上述表列价格不含住房维修资金。