

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏东盛房地产综合开发有限公司				本期交付 使用时间	2020年3月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				阳光新城2、6#楼				本 期 建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	10318.74	
本期平均销售价格 (元/ M <sup>2</sup> )				11220						
楼号	房号	丘号	户型	层高	套内建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面 积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元 /m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
2#楼	1-101	06172204-0022	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9704	1242597	
2#楼	1-102	06172204-0023	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	
2#楼	1-201	06172204-0028	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9414	1205463	
2#楼	1-202	06172204-0029	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	1-301	06172204-0034	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9414	1205463	
2#楼	1-302	06172204-0035	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	1-401	06172204-0040	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9604	1229792	
2#楼	1-402	06172204-0041	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9474	1154502	
2#楼	1-501	06172204-0046	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9704	1242597	
2#楼	1-502	06172204-0047	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9574	1166688	
2#楼	1-601	06172204-0052	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9904	1268207	
2#楼	1-602	06172204-0053	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	

2#楼	2-101	06172204-0024	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9774	1198195	
2#楼	2-102	06172204-0025	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	
2#楼	2-201	06172204-0030	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9414	1154062	
2#楼	2-202	06172204-0031	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	2-301	06172204-0036	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9414	1154062	
2#楼	2-302	06172204-0037	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	2-401	06172204-0042	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9474	1161418	
2#楼	2-402	06172204-0043	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9474	1154502	
2#楼	2-501	06172204-0048	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9574	1173677	
2#楼	2-502	06172204-0049	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9574	1166688	
2#楼	2-601	06172204-0054	三室两厅	2.9米	106.37	16.22	122.59	9774	1198195	
2#楼	2-602	06172204-0055	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	
2#楼	3-101	06172204-0026	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	
2#楼	3-102	06172204-0027	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9954	1274610	
2#楼	3-201	06172204-0032	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	3-202	06172204-0033	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9454	1210585	
2#楼	3-301	06172204-0038	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9414	1147190	
2#楼	3-302	06172204-0039	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9554	1223390	
2#楼	3-401	06172204-0044	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9474	1154502	
2#楼	3-402	06172204-0045	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9654	1236195	
2#楼	3-501	06172204-0050	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9574	1166688	
2#楼	3-502	06172204-0051	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9754	1249000	
2#楼	3-601	06172204-0056	三室两厅	2.9米	105.74	16.12	121.86	9774	1191060	

2#楼	3-602	06172204-0057	三室两厅	2.9米	111.11	16.94	128.05	9954	1274610	
6#楼	1-101	06172208-0028	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12801	2044960	
6#楼	1-102	06172208-0029	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12601	2023595	
6#楼	1-201	06172208-0034	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12601	2013010	
6#楼	1-202	06172208-0035	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12101	1943300	
6#楼	1-301	06172208-0040	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12701	2028985	
6#楼	1-302	06172208-0041	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12201	1959359	
6#楼	1-401	06172208-0046	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12801	2044960	
6#楼	1-402	06172208-0047	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12301	1975418	
6#楼	1-501	06172208-0052	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12801	2044960	
6#楼	1-502	06172208-0053	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12401	1991477	
6#楼	1-601	06172208-0058	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12801	2044960	
6#楼	1-602	06172208-0059	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12401	1991477	
6#楼	1-701	06172208-0064	四室两厅	2.9米	141.24	18.51	159.75	12801	2044960	
6#楼	1-702	06172208-0065	四室两厅	2.9米	141.98	18.61	160.59	12601	2023595	
6#楼	2-101	06172208-0030	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12571	1617133	
6#楼	2-102	06172208-0031	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12571	1625053	
6#楼	2-201	06172208-0036	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12071	1552813	
6#楼	2-202	06172208-0037	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12071	1560418	
6#楼	2-301	06172208-0042	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12171	1565677	
6#楼	2-302	06172208-0043	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12171	1573345	
6#楼	2-401	06172208-0048	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12271	1578541	
6#楼	2-402	06172208-0049	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12271	1586272	

6#楼	2-501	06172208-0054	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12371	1591405	
6#楼	2-502	06172208-0055	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12371	1599199	
6#楼	2-601	06172208-0060	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12371	1591405	
6#楼	2-602	06172208-0061	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12371	1599199	
6#楼	2-701	06172208-0066	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12571	1617133	
6#楼	2-702	06172208-0067	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12571	1625053	
6#楼	3-101	06172208-0032	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12571	1617133	
6#楼	3-102	06172208-0033	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12721	1644444	
6#楼	3-201	06172208-0038	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12071	1552813	
6#楼	3-202	06172208-0039	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12221	1579809	
6#楼	3-301	06172208-0044	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12171	1565677	
6#楼	3-302	06172208-0045	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12321	1592736	
6#楼	3-401	06172208-0050	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12271	1578541	
6#楼	3-402	06172208-0051	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12421	1605663	
6#楼	3-501	06172208-0056	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12371	1591405	
6#楼	3-502	06172208-0057	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12521	1618590	
6#楼	3-601	06172208-0062	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12371	1591405	
6#楼	3-602	06172208-0063	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12521	1618590	
6#楼	3-701	06172208-0068	三室两厅	2.9米	113.73	14.91	128.64	12571	1617133	
6#楼	3-702	06172208-0069	三室两厅	2.9米	114.29	14.98	129.27	12721	1644444	

注：上述表列价格不含住房维修资金。