

附件 3:

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市港华置业有限公司			本期交付 使用时间		2019.6.28	
楼盘名称及本期销售幢号				港龙·景山秀水二期 2#楼			本 期 建筑面积 (m ²)		住宅: 2637.94	
本期平均销售价格 (元/m ²)				住宅均价: 13499.86 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
2	1-201	02532505 -0019	五房二厅	2.9	197.49	20.82	218.31	11800	2576058	
2	1-101	02532505 -0013	五房二厅	2.9	200.34	21.12	221.46	16000	3543360	
2	1-202	02532505 -0020	五房二厅	2.9	197.49	20.82	218.31	11400	2488734	
2	1-102	02532505 -0014	五房二厅	2.9	200.34	21.12	221.46	15400	3410484	
2	2-201	02532505	五房二厅	2.9	197.49	20.82	218.31	11300	2466903	

		-0021								
2	2-101	02532505 -0015	五房二厅	2.9	200.34	21.12	221.46	15400	3410484	
2	2-202	02532505 -0022	五房二厅	2.9	197.34	20.80	218.14	11300	2464982	
2	2-102	02532505 -0016	五房二厅	2.9	200.19	21.10	221.29	15400	3407866	
2	3-201	02532505 -0023	五房二厅	2.9	197.34	20.80	218.14	11300	2464982	
2	3-101	02532505 -0017	五房二厅	2.9	200.19	21.10	221.29	15320	3390163	
2	3-202	02532505 -0024	五房二厅	2.9	197.49	20.82	218.31	11400	2488734	
2	3-102	02532505 -0018	五房二厅	2.9	200.34	21.12	221.46	15800	3499068	

注：上述表列价格不含住房维修资金。