

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港巨龙花园房地产开发有限公司			本期交付使用时间		2019年12月31日	
楼盘名称及本期销售幢号				温哥华国际花园A5、A6#楼			本期建筑面积 (m ²)		1789.99m ²	
本期平均销售价格 (元/m ²)				半地下车库5000元/m ²						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m ²)	分摊建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
A5#楼	-101	01782165-0001	车库	2.4	7.99	4.78	12.77	5060	64616.2	
A5#楼	-102	01782165-0002	车库	2.4	9	5.38	14.38	5060	72762.8	
A5#楼	-103	01782165-0003	车库	2.4	12.43	7.43	19.86	4860	96519.6	
A5#楼	-104	01782165-0004	车库	2.4	6.93	4.14	11.07	5060	56014.2	
A5#楼	-105	01782165-0005	车库	2.4	10.23	6.12	16.35	5060	82731	
A5#楼	-106	01782165-0006	车库	2.4	7.67	4.59	12.26	5060	62035.6	
A5#楼	-107	01782165-0007	车库	2.4	12.71	7.6	20.31	4860	98706.6	
A5#楼	-108	01782165-0008	车库	2.4	8.11	4.85	12.96	5060	65577.6	

A5#楼	-109	01782165-0009	车库	2.4	5.06	3.03	8.09	5180	41906.2	
A5#楼	-110	01782165-0010	车库	2.4	16.5	9.86	26.36	4860	128109.6	
A5#楼	-111	01782165-0011	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-112	01782165-0012	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-113	01782165-0013	车库	2.4	4.86	2.9	7.76	5180	40196.8	
A5#楼	-114	01782165-0014	车库	2.4	4.37	2.61	6.98	5180	36156.4	
A5#楼	-115	01782165-0015	车库	2.4	17.55	10.49	28.04	4860	136274.4	
A5#楼	-116	01782165-0016	车库	2.4	8.32	4.98	13.3	5060	67298	
A5#楼	-117	01782165-0017	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-118	01782165-0018	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-119	01782165-0019	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-120	01782165-0020	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-121	01782165-0021	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-122	01782165-0022	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	

A5#楼	-123	01782165-0023	车库	2.4	8.32	4.98	13.3	5060	67298	
A5#楼	-124	01782165-0024	车库	2.4	17.55	10.49	28.04	4860	136274.4	
A5#楼	-125	01782165-0025	车库	2.4	4.86	2.9	7.76	5180	40196.8	
A5#楼	-126	01782165-0026	车库	2.4	4.37	2.61	6.98	5180	36156.4	
A5#楼	-127	01782165-0027	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-128	01782165-0028	车库	2.4	3.82	2.29	6.11	5180	31649.8	
A5#楼	-129	01782165-0029	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-130	01782165-0030	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-131	01782165-0031	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-132	01782165-0032	车库	2.4	4.86	2.91	7.77	5180	40248.6	
A5#楼	-133	01782165-0033	车库	2.4	4.37	2.61	6.98	5180	36156.4	
A5#楼	-134	01782165-0034	车库	2.4	17.55	10.49	28.04	4860	136274.4	
A5#楼	-135	01782165-0035	车库	2.4	8.33	4.98	13.31	5060	67348.6	
A5#楼	-136	01782165-0036	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	

A5#楼	-137	01782165-0037	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-138	01782165-0038	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-139	01782165-0039	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-140	01782165-0040	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-141	01782165-0041	车库	2.4	10.53	6.29	16.82	5060	85109.2	
A5#楼	-142	01782165-0042	车库	2.4	8.32	4.98	13.3	5060	67298	
A5#楼	-143	01782165-0043	车库	2.4	17.55	10.49	28.04	4860	136274.4	
A5#楼	-144	01782165-0044	车库	2.4	4.86	2.9	7.76	5180	40196.8	
A5#楼	-145	01782165-0045	车库	2.4	4.37	2.61	6.98	5180	36156.4	
A5#楼	-146	01782165-0046	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-147	01782165-0047	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-148	01782165-0048	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-149	01782165-0049	车库	2.4	5.29	3.16	8.45	5180	43771	
A5#楼	-150	01782165-0050	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	

A5#楼	-151	01782165-0051	车库	2.4	5.6	3.35	8.95	5180	46361	
A5#楼	-152	01782165-0052	车库	2.4	6.75	4.03	10.78	5060	54546.8	
A5#楼	-153	01782165-0053	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-154	01782165-0054	车库	2.4	6.75	4.04	10.79	5060	54597.4	
A5#楼	-155	01782165-0055	车库	2.4	6.75	4.03	10.78	5060	54546.8	
A5#楼	-156	01782165-0056	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-157	01782165-0057	车库	2.4	6.75	4.04	10.79	5060	54597.4	
A5#楼	-158	01782165-0058	车库	2.4	5.6	3.35	8.95	5180	46361	
A5#楼	-159	01782165-0059	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-160	01782165-0060	车库	2.4	5.29	3.16	8.45	5170	43686.5	
A5#楼	-161	01782165-0061	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-162	01782165-0062	车库	2.4	7.95	4.75	12.7	5060	64262	
A5#楼	-163	01782165-0063	车库	2.4	7.8	4.66	12.46	5060	63047.6	
A5#楼	-164	01782165-0064	车库	2.4	4.86	2.9	7.76	5170	40119.2	

A5#楼	-165	01782165-0065	车库	2.4	4.37	2.61	6.98	5170	36086.6	
A5#楼	-166	01782165-0066	车库	2.4	15.09	9.02	24.11	4860	117174.6	
A5#楼	-167	01782165-0067	车库	2.4	8.33	4.98	13.31	5060	67348.6	
A5#楼	-168	01782165-0068	车库	2.4	17.03	10.18	27.21	4860	132240.6	
A5#楼	-169	01782165-0069	车库	2.4	13.5	8.07	21.57	4860	104830.2	
A5#楼	-170	01782165-0070	车库	2.4	5.28	3.15	8.43	5170	43583.1	
A6#楼	-101	01832041-0001	车库	2.4	7.99	4.46	12.45	5066	63071.7	
A6#楼	-102	01832041-0002	车库	2.4	9	5.02	14.02	5066	71025.32	
A6#楼	-103	01832041-0003	车库	2.4	12.43	6.93	19.36	4866	94205.76	
A6#楼	-104	01832041-0004	车库	2.4	6.93	3.87	10.8	5066	54712.8	
A6#楼	-105	01832041-0005	车库	2.4	10.23	5.71	15.94	5066	80752.04	
A6#楼	-106	01832041-0006	车库	2.4	7.67	4.28	11.95	5066	60538.7	
A6#楼	-107	01832041-0007	车库	2.4	12.71	7.09	19.8	4866	96346.8	
A6#楼	-108	01832041-0008	车库	2.4	8.11	4.53	12.64	5066	64034.24	

A6#楼	-109	01832041-0009	车库	2.4	5.06	2.82	7.88	5160	40660.8	
A6#楼	-110	01832041-0010	车库	2.4	16.5	9.21	25.71	4866	125104.86	
A6#楼	-111	01832041-0011	车库	2.4	7.95	4.44	12.39	5066	62767.74	
A6#楼	-112	01832041-0012	车库	2.4	7.8	4.35	12.15	5066	61551.9	
A6#楼	-113	01832041-0013	车库	2.4	4.86	2.71	7.57	5160	39061.2	
A6#楼	-114	01832041-0014	车库	2.4	4.37	2.44	6.81	5160	35139.6	
A6#楼	-115	01832041-0015	车库	2.4	17.55	9.79	27.34	4866	133036.44	
A6#楼	-116	01832041-0016	车库	2.4	8.32	4.64	12.96	5066	65655.36	
A6#楼	-117	01832041-0017	车库	2.4	10.53	5.87	16.4	5066	83082.4	
A6#楼	-118	01832041-0018	车库	2.4	13.5	7.53	21.03	4866	102331.98	
A6#楼	-119	01832041-0019	车库	2.4	10.53	5.87	16.4	5066	83082.4	
A6#楼	-120	01832041-0020	车库	2.4	10.53	5.88	16.41	5066	83133.06	
A6#楼	-121	01832041-0021	车库	2.4	13.5	7.53	21.03	4866	102331.98	
A6#楼	-122	01832041-0022	车库	2.4	10.53	5.87	16.4	5066	83082.4	

A6#楼	-123	01832041-0023	车库	2.4	8.32	4.64	12.96	5066	65655.36	
A6#楼	-124	01832041-0024	车库	2.4	17.55	9.79	27.34	4866	133036.44	
A6#楼	-125	01832041-0025	车库	2.4	4.86	2.71	7.57	5160	39061.2	
A6#楼	-126	01832041-0026	车库	2.4	4.37	2.44	6.81	5160	35139.6	
A6#楼	-127	01832041-0027	车库	2.4	7.8	4.35	12.15	5066	61551.9	
A6#楼	-128	01832041-0028	车库	2.4	3.82	2.13	5.95	5160	30702	
A6#楼	-129	01832041-0029	车库	2.4	7.95	4.44	12.39	5066	62767.74	
A6#楼	-130	01832041-0030	车库	2.4	7.95	4.44	12.39	5066	62767.74	
A6#楼	-131	01832041-0031	车库	2.4	7.8	4.35	12.15	5066	61551.9	
A6#楼	-132	01832041-0032	车库	2.4	4.86	2.71	7.57	5160	39061.2	
A6#楼	-133	01832041-0033	车库	2.4	4.37	2.44	6.81	5160	35139.6	
A6#楼	-134	01832041-0034	车库	2.4	17.55	9.79	27.34	4866	133036.44	
A6#楼	-135	01832041-0035	车库	2.4	8.33	4.65	12.98	5066	65756.68	
A6#楼	-136	01832041-0036	车库	2.4	10.53	5.87	16.4	5066	83082.4	

A6#楼	-137	01832041-0037	车库	2.4	13.5	7.53	21.03	4866	102331.98	
A6#楼	-138	01832041-0038	车库	2.4	10.53	5.87	16.4	5066	83082.4	
A6#楼	-139	01832041-0039	车库	2.4	9.09	5.07	14.16	5066	71734.56	
A6#楼	-140	01832041-0040	车库	2.4	13.5	7.53	21.03	4866	102331.98	
A6#楼	-141	01832041-0041	车库	2.4	9.09	5.07	14.16	5066	71734.56	
A6#楼	-142	01832041-0042	车库	2.4	5.6	3.12	8.72	5160	44995.2	
A6#楼	-143	01832041-0043	车库	2.4	7.95	4.44	12.39	5066	62767.74	
A6#楼	-144	01832041-0044	车库	2.4	5.29	2.95	8.24	5160	42518.4	
A6#楼	-145	01832041-0045	车库	2.4	7.8	4.35	12.15	5066	61551.9	
A6#楼	-146	01832041-0046	车库	2.4	7.95	4.44	12.39	5066	62767.74	
A6#楼	-147	01832041-0047	车库	2.4	7.8	4.35	12.15	5066	61551.9	
A6#楼	-148	01832041-0048	车库	2.4	4.86	2.71	7.57	5160	39061.2	
A6#楼	-149	01832041-0049	车库	2.4	4.37	2.44	6.81	5160	35139.6	
A6#楼	-150	01832041-0050	车库	2.4	15.09	8.42	23.51	4866	114399.66	

A6#楼	-151	01832041-0051	车库	2.4	8.33	4.65	12.98	5066	65756.68	
A6#楼	-152	01832041-0052	车库	2.4	17.03	9.5	26.53	4866	129094.98	
A6#楼	-153	01832041-0053	车库	2.4	13.5	7.53	21.03	4866	102331.98	
A6#楼	-154	01832041-0054	车库	2.4	5.28	2.94	8.22	5160	42415.2	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

8949894.14