

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				江苏东盛房地产综合开发有限公司				本期交付 使用时间	2020年6月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				阳光新城4、7#楼				本 期 建筑 面积 (m ²)	10554.38	
本期平均销售价格 (元/ M ²)				11220						
楼号	房号	丘号	户型	层高	套内建筑 面积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元 /m ²)	总价 (元)	
4#楼	1-101	06172206-0028	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11717	1518289	
4#楼	1-102	06172206-0029	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11423	1488531	
4#楼	1-201	06172206-0034	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11117	1440541	
4#楼	1-202	06172206-0035	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10623	1384283	
4#楼	1-301	06172206-0040	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11317	1466457	
4#楼	1-302	06172206-0041	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10823	1410345	
4#楼	1-401	06172206-0046	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11417	1479415	
4#楼	1-402	06172206-0047	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10923	1423376	
4#楼	1-501	06172206-0052	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11517	1492373	
4#楼	1-502	06172206-0053	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11023	1436407	
4#楼	1-601	06172206-0058	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11917	1544205	
4#楼	1-602	06172206-0059	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11423	1488531	

4#楼	2-101	06172206-0030	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11417	1479415	
4#楼	2-102	06172206-0031	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11423	1488531	
4#楼	2-201	06172206-0036	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10617	1375751	
4#楼	2-202	06172206-0037	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10623	1384283	
4#楼	2-301	06172206-0042	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10817	1401667	
4#楼	2-302	06172206-0043	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10823	1410345	
4#楼	2-401	06172206-0048	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10917	1414625	
4#楼	2-402	06172206-0049	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10923	1423376	
4#楼	2-501	06172206-0054	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11017	1427583	
4#楼	2-502	06172206-0055	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11023	1436407	
4#楼	2-601	06172206-0060	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11417	1479415	
4#楼	2-602	06172206-0061	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11423	1488531	
4#楼	3-101	06172206-0032	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11417	1479415	
4#楼	3-102	06172206-0033	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11573	1508078	
4#楼	3-201	06172206-0038	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10617	1375751	
4#楼	3-202	06172206-0039	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10773	1403830	
4#楼	3-301	06172206-0044	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10817	1401667	
4#楼	3-302	06172206-0045	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	10973	1429892	
4#楼	3-401	06172206-0050	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	10917	1414625	
4#楼	3-402	06172206-0051	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11073	1442923	
4#楼	3-501	06172206-0056	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11017	1427583	
4#楼	3-502	06172206-0057	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11173	1455954	
4#楼	3-601	06172206-0062	三室两厅	2.9米	113.65	15.93	129.58	11417	1479415	

4#楼	3-602	06172206-0063	三室两厅	2.9米	114.29	16.02	130.31	11573	1508078	
7#楼	1-101	06172209-0028	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11549	1498598	
7#楼	1-102	06172209-0029	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	11343	1463701	
7#楼	1-201	06172209-0034	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10749	1394790	
7#楼	1-202	06172209-0035	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10543	1360469	
7#楼	1-301	06172209-0040	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10949	1420742	
7#楼	1-302	06172209-0041	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10743	1386277	
7#楼	1-401	06172209-0046	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11049	1433718	
7#楼	1-402	06172209-0047	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10843	1399181	
7#楼	1-501	06172209-0052	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11149	1446694	
7#楼	1-502	06172209-0053	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10943	1412085	
7#楼	1-601	06172209-0058	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11149	1446694	
7#楼	1-602	06172209-0059	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10943	1412085	
7#楼	1-701	06172209-0064	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11549	1498598	
7#楼	1-702	06172209-0065	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	11343	1463701	
7#楼	2-101	06172209-0030	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11349	1472646	
7#楼	2-102	06172209-0031	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	11343	1463701	
7#楼	2-201	06172209-0036	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10549	1368838	
7#楼	2-202	06172209-0037	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10543	1360469	
7#楼	2-301	06172209-0042	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10749	1394790	
7#楼	2-302	06172209-0043	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10743	1386277	
7#楼	2-401	06172209-0048	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10849	1407766	
7#楼	2-402	06172209-0049	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10843	1399181	

7#楼	2-501	06172209-0054	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10949	1420742	
7#楼	2-502	06172209-0055	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10943	1412085	
7#楼	2-601	06172209-0060	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	10949	1420742	
7#楼	2-602	06172209-0061	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	10943	1412085	
7#楼	2-701	06172209-0066	三室两厅	2.9米	114.29	15.47	129.76	11349	1472646	
7#楼	2-702	06172209-0067	三室两厅	2.9米	113.65	15.39	129.04	11343	1463701	
7#楼	3-101	06172209-0032	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11890	1918570	
7#楼	3-102	06172209-0033	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	12335	1980014	
7#楼	3-201	06172209-0038	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11090	1789482	
7#楼	3-202	06172209-0039	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	11535	1851598	
7#楼	3-301	06172209-0044	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11290	1821754	
7#楼	3-302	06172209-0045	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	11735	1883702	
7#楼	3-401	06172209-0050	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11390	1837890	
7#楼	3-402	06172209-0051	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	11835	1899754	
7#楼	3-501	06172209-0056	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11490	1854026	
7#楼	3-502	06172209-0057	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	11935	1915806	
7#楼	3-601	06172209-0062	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11490	1854026	
7#楼	3-602	06172209-0063	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	11935	1915806	
7#楼	3-701	06172209-0068	四室两厅	2.9米	142.12	19.24	161.36	11890	1918570	
7#楼	3-702	06172209-0069	四室两厅	2.9米	141.38	19.14	160.52	12335	1980014	

注：上述表列价格不含住房维修资金。