

附件 3:

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市港华置业有限公司			本期交付 使用时间		2019.10.28	
楼盘名称及本期销售幢号				港龙·景山秀水二期 16#楼			本 期 建筑面积 (m <sup>2</sup> )		住宅: 1848	
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				住宅均价: 10769.95 (元/ m <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高(m)	套内建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑 面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
16	1-401	02532502 -0021	二房二厅	2.9	103.78	14.11	117.89	10808	1274155	
16	1-301	02532502 -0017	二房二厅	2.9	100.1	13.61	113.71	10581	1203166	
16	1-201	02532502 -0013	二房二厅	2.9	101.68	13.82	115.5	10478	1210209	
16	1-101	02532502 -0009	二房二厅	2.9	101.68	13.82	115.5	11846	1368213	
16	1-402	02532502	二房二厅	2.9	103.78	14.11	117.89	10708	1262366	

		-0022								
16	1-302	02532502 -0018	二房二厅	2.9	99.8	13.57	113.37	10531	1193899	
16	1-202	02532502 -0014	二房二厅	2.9	101.3	13.77	115.07	10428	1199950	
16	1-102	02532502 -0010	二房二厅	2.9	101.3	13.77	115.07	11846	1363119	
16	2-401	02532502 -0023	二房二厅	2.9	103.78	14.11	117.89	10464	1233601	
16	2-301	02532502 -0019	二房二厅	2.9	99.8	13.57	113.37	10081	1142883	
16	2-201	02532502 -0015	二房二厅	2.9	101.3	13.77	115.07	9978	1148168	
16	2-101	02532502 -0011	二房二厅	2.9	101.3	13.77	115.07	11846	1363119	
16	2-402	02532502 -0024	二房二厅	2.9	103.78	14.11	117.89	10604	1250106	
16	2-302	02532502 -0020	二房二厅	2.9	100.1	13.61	113.71	10181	1157682	

16	2-202	02532502 -0016	二房二厅	2.9	101.68	13.82	115.5	10078	1164009	
16	2-102	02532502 -0012	二房二厅	2.9	101.68	13.82	115.5	11846	1368213	

注：上述表列价格不含住房维修资金。