

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				绿地集团连云港东部置业有限公司			本期交付		2020年12月30日	
							使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				绿地观湖一号(B3-4地块) 51#楼			本 期		28140.8	
							建筑面积（M ² ）			
本期平均销售价格（元/ M ² ）				6060（元/ M ² ）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑	分摊建筑	总建筑面 积（m ² ）	销售单价 （元/m ² ）	总价 （元）	
					面积（m ² ）	面积（m ² ）				
51	1-101	01862150-0038	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5800	670016	
51	1-102	01862150-0039	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5550	579032	
51	1-103	01862150-0040	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5600	584248	
51	1-104	01862150-0041	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5650	652688	
51	1-201	01862150-0046	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	1-202	01862150-0047	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5750	599898	
51	1-203	01862150-0048	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5800	605114	
51	1-204	01862150-0049	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5850	675792	
51	1-301	01862150-0054	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6030	696586	
51	1-302	01862150-0055	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5780	603027	
51	1-303	01862150-0056	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5830	608244	
51	1-304	01862150-0057	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5880	679258	
51	1-401	01862150-0062	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6060	700051	
51	1-402	01862150-0063	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5810	606157	
51	1-403	01862150-0064	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5860	611374	
51	1-404	01862150-0065	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5910	682723	
51	1-501	01862150-0070	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6090	703517	
51	1-502	01862150-0071	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5840	609287	
51	1-503	01862150-0072	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5890	614504	
51	1-504	01862150-0073	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5940	686189	
51	1-601	01862150-0078	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6120	706982	
51	1-602	01862150-0079	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5870	612417	
51	1-603	01862150-0080	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5920	617634	

51	1-604	01862150-0081	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5970	689654	
51	1-701	01862150-0086	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6150	710448	
51	1-702	01862150-0087	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5900	615547	
51	1-703	01862150-0088	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5950	620764	
51	1-704	01862150-0089	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	1-801	01862150-0094	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6180	713914	
51	1-802	01862150-0095	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5930	618677	
51	1-803	01862150-0096	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5980	623893	
51	1-804	01862150-0097	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6030	696586	
51	1-901	01862150-00102	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6210	717379	
51	1-902	01862150-00103	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5960	621807	
51	1-903	01862150-00104	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6010	627023	
51	1-904	01862150-00105	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6060	700051	
51	1-1001	01862150-00110	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6240	720845	
51	1-1002	01862150-00111	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5990	624937	
51	1-1003	01862150-00112	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6040	630153	
51	1-1004	01862150-00113	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6090	703517	
51	1-1101	01862150-00118	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6270	724310	
51	1-1102	01862150-00119	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6020	628067	
51	1-1103	01862150-00120	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6070	633283	
51	1-1104	01862150-00121	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6120	706982	
51	1-1201	01862150-00126	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6300	727776	
51	1-1202	01862150-00127	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6050	631197	
51	1-1203	01862150-00128	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6100	636413	
51	1-1204	01862150-00129	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6150	710448	
51	1-1301	01862150-00134	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6330	731242	
51	1-1302	01862150-00135	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6080	634326	
51	1-1303	01862150-00136	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6130	639543	
51	1-1304	01862150-00137	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6180	713914	
51	1-1401	01862150-00142	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	1-1402	01862150-00143	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5750	599898	
51	1-1403	01862150-00144	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5800	605114	
51	1-1404	01862150-00145	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5850	675792	
51	1-1501	01862150-00150	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6350	733552	
51	1-1502	01862150-00151	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6100	636413	
51	1-1503	01862150-00152	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6150	641630	
51	1-1504	01862150-00153	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6200	716224	

51	1-1601	01862150-00158	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6380	737018	
51	1-1602	01862150-00159	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6130	639543	
51	1-1603	01862150-00160	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6180	644759	
51	1-1604	01862150-00161	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6230	719690	
51	1-1701	01862150-00166	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6400	739328	
51	1-1702	01862150-00167	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6150	641630	
51	1-1703	01862150-00168	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6200	646846	
51	1-1704	01862150-00169	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6250	722000	
51	1-1801	01862150-00174	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5900	681568	
51	1-1802	01862150-00175	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5650	589465	
51	1-1803	01862150-00176	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5700	594681	
51	1-1804	01862150-00177	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5750	664240	
51	1-1901	01862150-00182	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6430	742794	
51	1-1902	01862150-00183	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6180	644759	
51	1-1903	01862150-00184	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6230	649976	
51	1-1904	01862150-00185	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6280	725466	
51	1-2001	01862150-00190	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6460	746259	
51	1-2002	01862150-00191	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6210	647889	
51	1-2003	01862150-00192	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6260	653106	
51	1-2004	01862150-00193	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6310	728931	
51	1-2101	01862150-00198	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6430	742794	
51	1-2102	01862150-00199	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6180	644759	
51	1-2103	01862150-00200	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6230	649976	
51	1-2104	01862150-00201	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6280	725466	
51	1-2201	01862150-00206	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6400	739328	
51	1-2202	01862150-00207	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6150	641630	
51	1-2203	01862150-00208	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6200	646846	
51	1-2204	01862150-00209	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6250	722000	
51	1-2301	01862150-00214	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6370	735862	
51	1-2302	01862150-00215	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6120	638500	
51	1-2303	01862150-00216	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6170	643716	
51	1-2304	01862150-00217	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6220	718534	
51	1-2401	01862150-00222	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	1-2402	01862150-00223	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5750	599898	
51	1-2403	01862150-00224	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5800	605114	
51	1-2404	01862150-00225	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5850	675792	
51	1-2501	01862150-00230	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6340	732397	

51	1-2502	01862150-00231	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6100	636413	
51	1-2503	01862150-00232	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6150	641630	
51	1-2504	01862150-00233	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6200	716224	
51	1-2601	01862150-00238	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6310	728931	
51	1-2602	01862150-00239	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6060	632240	
51	1-2603	01862150-00240	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6110	637456	
51	1-2604	01862150-00241	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6160	711603	
51	1-2701	01862150-00246	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6270	724310	
51	1-2702	01862150-00247	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6020	628067	
51	1-2703	01862150-00248	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6070	633283	
51	1-2704	01862150-00249	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6120	706982	
51	1-2801	01862150-00254	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6230	719690	
51	1-2802	01862150-00255	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5980	623893	
51	1-2803	01862150-00256	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6030	629110	
51	1-2804	01862150-00257	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6080	702362	
51	1-2901	01862150-00262	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6190	715069	
51	1-2902	01862150-00263	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5940	619720	
51	1-2903	01862150-00264	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5990	624937	
51	1-2904	01862150-00265	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6040	697741	
51	1-3001	01862150-00270	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6150	710448	
51	1-3002	01862150-00271	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5900	615547	
51	1-3003	01862150-00272	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5950	620764	
51	1-3004	01862150-00273	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	1-3101	01862150-00278	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6110	705827	
51	1-3102	01862150-00279	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5860	611374	
51	1-3103	01862150-00280	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5910	616590	
51	1-3104	01862150-00281	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5960	688499	
51	1-3201	01862150-00286	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5810	671171	
51	1-3202	01862150-00287	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5560	580075	
51	1-3203	01862150-00288	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5610	585291	
51	1-3204	01862150-00289	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5660	653843	
51	2-101	01862150-0042	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5760	665395	
51	2-102	01862150-0043	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5610	585291	
51	2-103	01862150-0044	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5660	590508	
51	2-104	01862150-0045	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5660	653843	
51	2-201	01862150-0050	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5960	688499	
51	2-202	01862150-0051	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5810	606157	

51	2-203	01862150-0052	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5860	611374	
51	2-204	01862150-0053	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5860	676947	
51	2-301	01862150-0058	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5990	691965	
51	2-302	01862150-0059	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5840	609287	
51	2-303	01862150-0060	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5890	614504	
51	2-304	01862150-0061	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5890	680413	
51	2-401	01862150-0066	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6020	695430	
51	2-402	01862150-0067	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5870	612417	
51	2-403	01862150-0068	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5920	617634	
51	2-404	01862150-0069	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5920	683878	
51	2-501	01862150-0074	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6050	698896	
51	2-502	01862150-0075	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5900	615547	
51	2-503	01862150-0076	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5950	620764	
51	2-504	01862150-0077	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5950	687344	
51	2-601	01862150-0082	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6080	702362	
51	2-602	01862150-0083	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5930	618677	
51	2-603	01862150-0084	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5980	623893	
51	2-604	01862150-0085	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5980	690810	
51	2-701	01862150-0090	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6110	705827	
51	2-702	01862150-0091	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5960	621807	
51	2-703	01862150-0092	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6010	627023	
51	2-704	01862150-0093	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6010	694275	
51	2-801	01862150-0098	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6140	709293	
51	2-802	01862150-0099	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5990	624937	
51	2-803	01862150-0100	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6040	630153	
51	2-804	01862150-0101	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6040	697741	
51	2-901	01862150-0106	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6170	712758	
51	2-902	01862150-0107	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6020	628067	
51	2-903	01862150-0108	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6070	633283	
51	2-904	01862150-0109	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6070	701206	
51	2-1001	01862150-0114	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6200	716224	
51	2-1002	01862150-0115	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6050	631197	
51	2-1003	01862150-0116	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6100	636413	
51	2-1004	01862150-0117	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6100	704672	
51	2-1101	01862150-0122	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6230	719690	
51	2-1102	01862150-0123	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6080	634326	
51	2-1103	01862150-0124	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6130	639543	

51	2-1104	01862150-0125	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6130	708138	
51	2-1201	01862150-0130	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6260	723155	
51	2-1202	01862150-0131	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6110	637456	
51	2-1203	01862150-0132	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6160	642673	
51	2-1204	01862150-0133	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6160	711603	
51	2-1301	01862150-0138	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6290	726621	
51	2-1302	01862150-0139	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6140	640586	
51	2-1303	01862150-0140	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6190	645803	
51	2-1304	01862150-0141	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6190	715069	
51	2-1401	01862150-0146	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5960	688499	
51	2-1402	01862150-0147	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5810	606157	
51	2-1403	01862150-0148	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5860	611374	
51	2-1404	01862150-0149	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5860	676947	
51	2-1501	01862150-0154	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6310	728931	
51	2-1502	01862150-0155	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6160	642673	
51	2-1503	01862150-0156	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6210	647889	
51	2-1504	01862150-0157	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6210	717379	
51	2-1601	01862150-0162	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6340	732397	
51	2-1602	01862150-0163	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6190	645803	
51	2-1603	01862150-0164	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6240	651019	
51	2-1604	01862150-0165	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6240	720845	
51	2-1701	01862150-0170	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6360	734707	
51	2-1702	01862150-0171	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6210	647889	
51	2-1703	01862150-0172	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6260	653106	
51	2-1704	01862150-0173	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6260	723155	
51	2-1801	01862150-0178	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5860	676947	
51	2-1802	01862150-0179	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5710	595724	
51	2-1803	01862150-0180	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5760	600941	
51	2-1804	01862150-0181	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5760	665395	
51	2-1901	01862150-0186	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6390	738173	
51	2-1902	01862150-0187	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6240	651019	
51	2-1903	01862150-0188	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6290	656236	
51	2-1904	01862150-0189	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6290	726621	
51	2-2001	01862150-0194	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6420	741638	
51	2-2002	01862150-0195	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6270	654149	
51	2-2003	01862150-0196	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6320	659366	
51	2-2004	01862150-0197	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6320	730086	

51	2-2101	01862150-0202	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6390	738173	
51	2-2102	01862150-0203	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6240	651019	
51	2-2103	01862150-0204	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6290	656236	
51	2-2104	01862150-0205	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6290	726621	
51	2-2201	01862150-0210	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6360	734707	
51	2-2202	01862150-0211	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6210	647889	
51	2-2203	01862150-0212	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6260	653106	
51	2-2204	01862150-0213	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6260	723155	
51	2-2301	01862150-0218	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6330	731242	
51	2-2302	01862150-0219	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6180	644759	
51	2-2303	01862150-0220	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6230	649976	
51	2-2304	01862150-0221	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6230	719690	
51	2-2401	01862150-0226	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5960	688499	
51	2-2402	01862150-0227	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5810	606157	
51	2-2403	01862150-0228	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5860	611374	
51	2-2404	01862150-0229	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5860	676947	
51	2-2501	01862150-0234	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6300	727776	
51	2-2502	01862150-0235	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6150	641630	
51	2-2503	01862150-0236	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6200	646846	
51	2-2504	01862150-0237	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6200	716224	
51	2-2601	01862150-0242	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6260	723155	
51	2-2602	01862150-0243	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6110	637456	
51	2-2603	01862150-0244	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6160	642673	
51	2-2604	01862150-0245	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6160	711603	
51	2-2701	01862150-0250	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6220	718534	
51	2-2702	01862150-0251	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6070	633283	
51	2-2703	01862150-0252	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6120	638500	
51	2-2704	01862150-0253	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6120	706982	
51	2-2801	01862150-0258	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6180	713914	
51	2-2802	01862150-0259	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6030	629110	
51	2-2803	01862150-0260	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6080	634326	
51	2-2804	01862150-0261	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6080	702362	
51	2-2901	01862150-0266	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6140	709293	
51	2-2902	01862150-0267	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5990	624937	
51	2-2903	01862150-0268	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6040	630153	
51	2-2904	01862150-0269	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6040	697741	
51	2-3001	01862150-0274	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6100	704672	

51	2-3002	01862150-0275	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5950	620764	
51	2-3003	01862150-0276	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	6000	625980	
51	2-3004	01862150-0277	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6000	693120	
51	2-3101	01862150-0282	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	6060	700051	
51	2-3102	01862150-0283	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5910	616590	
51	2-3103	01862150-0284	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5960	621807	
51	2-3104	01862150-0285	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5960	688499	
51	2-3201	01862150-0290	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5760	665395	
51	2-3202	01862150-0291	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5610	585291	
51	2-3203	01862150-0292	三室二厅一卫	2.9	78.11	26.22	104.33	5660	590508	
51	2-3204	01862150-0293	三室二厅一卫	2.9	86.49	29.03	115.52	5660	653843	

注：上述价格不含公共维修资金。

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				绿地集团连云港东部置业有限公司			本期交付		2020年12月30日	
							使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				绿地观湖一号(B3-4地块) 51#楼车库			本 期		384.95	
							建筑面积（M ² ）			
本期平均销售价格（元/ M ² ）				3500（元/ M ² ）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑	分摊建筑	总建筑面积 （m ² ）	销售单价 （元/m ² ）	总价（元）	
					面积（m ² ）	面积（m ² ）				
51	-101	01862150-0001	车库	2.6	8.03	7.51	15.54	3500	54390	
51	-102	01862150-0002	车库	2.6	9.09	8.5	17.59	3500	61565	
51	-103	01862150-0003	车库	2.6	9.69	9.07	18.76	3500	65660	
51	-104	01862150-0004	车库	2.6	9.69	9.07	18.76	3500	65660	
51	-105	01862150-0005	车库	2.6	8.93	8.36	17.29	3500	60515	
51	-106	01862150-0006	车库	2.6	7.88	7.37	15.25	3500	53375	
51	-107	01862150-0007	车库	2.6	10.5	9.82	20.32	3500	71120	
51	-108	01862150-0008	车库	2.6	12.25	11.46	23.71	3500	82985	
51	-109	01862150-0009	车库	2.6	8.5	7.96	16.46	3500	57610	
51	-110	01862150-0010	车库	2.6	5.76	5.39	11.15	3500	39025	
51	-111	01862150-0011	车库	2.6	8.48	7.93	16.41	3500	57435	
51	-112	01862150-0012	车库	2.6	8.48	7.93	16.41	3500	57435	
51	-113	01862150-0013	车库	2.6	5.76	5.39	11.15	3500	39025	
51	-114	01862150-0014	车库	2.6	9.79	9.15	18.94	3500	66290	
51	-115	01862150-0015	车库	2.6	12.25	11.46	23.71	3500	82985	
51	-116	01862150-0016	车库	2.6	10.5	9.82	20.32	3500	71120	
51	-117	01862150-0017	车库	2.6	7.88	7.37	15.25	3500	53375	
51	-118	01862150-0018	车库	2.6	8.93	8.35	17.28	3500	60480	
51	-119	01862150-0019	车库	2.6	9.69	9.07	18.76	3500	65660	
51	-120	01862150-0020	车库	2.6	9.69	9.07	18.76	3500	65660	
51	-121	01862150-0021	车库	2.6	9.09	8.5	17.59	3500	61565	
51	-122	01862150-0022	车库	2.6	8.03	7.51	15.54	3500	54390	

注：上述价格不含公共维修资金。