

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港福港房地产开发有限公司				本期交付 使用时间		2020年7月20日	
楼盘名称及本期销售幢号				福港好莱坞22号楼				本 期 建筑面积 (m ²)		18358.64	
本期平均销售价格 (元/m ²)				(7140元/ m ²) 丘号: 05588874							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)		
					面积 (m ²)	面积 (m ²)					
22	1-101	0124	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7339	692655		
22	1-102	0125	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6789	497294		
22	1-103	0126	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7089	817716		
22	1-104	0127	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7059	814256		
22	1-105	0128	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7139	1011097		
22	1-201	0129	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7039	664341		
22	1-202	0130	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6839	500957		
22	1-203	0131	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6789	783111		
22	1-204	0132	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6759	779651		
22	1-205	0133	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	6939	982771		
22	1-301	0134	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	6989	659622		
22	1-302	0135	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6789	497294		
22	1-303	0136	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6739	777344		
22	1-304	0137	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6709	773883		
22	1-305	0138	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	6889	975689		
22	1-401	0139	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7069	667172		
22	1-402	0140	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6869	503154		
22	1-403	0141	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6819	786572		
22	1-404	0142	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6789	783111		
22	1-405	0143	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	6969	987019		

22	1-501	0144	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7099	670004	
22	1-502	0145	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6899	505352	
22	1-503	0146	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6849	790032	
22	1-504	0147	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6819	786572	
22	1-505	0148	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	6999	991268	
22	1-601	0149	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7129	672835	
22	1-602	0150	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6929	507549	
22	1-603	0151	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6879	793493	
22	1-604	0152	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6849	790032	
22	1-605	0153	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7029	995517	
22	1-701	0154	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7159	675666	
22	1-702	0155	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6959	509747	
22	1-703	0156	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6909	796953	
22	1-704	0157	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6879	793493	
22	1-705	0158	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7059	999766	
22	1-801	0159	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7189	678498	
22	1-802	0160	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6989	511944	
22	1-803	0161	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6939	800414	
22	1-804	0162	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6909	796953	
22	1-805	0163	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7089	1004015	
22	1-901	0164	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7209	680385	
22	1-902	0165	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7009	513409	
22	1-903	0166	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6959	802721	
22	1-904	0167	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6929	799260	
22	1-905	0168	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7109	1006848	
22	1-1001	0169	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7229	682273	
22	1-1002	0170	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7029	514874	
22	1-1003	0171	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6979	805028	
22	1-1004	0172	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6949	801567	
22	1-1005	0173	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7129	1009680	
22	1-1101	0174	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7249	684161	
22	1-1102	0175	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7049	516339	

22	1-1103	0176	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6999	807335	
22	1-1104	0177	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6969	803874	
22	1-1105	0178	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7149	1012513	
22	1-1201	0179	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7269	686048	
22	1-1202	0180	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7069	517804	
22	1-1203	0181	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7019	809642	
22	1-1204	0182	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6989	806181	
22	1-1205	0183	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7169	1015345	
22	1-1301	0184	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7289	687936	
22	1-1302	0185	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7089	519269	
22	1-1303	0186	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7039	811949	
22	1-1304	0187	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7009	808488	
22	1-1305	0188	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7189	1018178	
22	1-1401	0189	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7309	689823	
22	1-1402	0190	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7109	520734	
22	1-1403	0191	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7059	814256	
22	1-1404	0192	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7029	810795	
22	1-1405	0193	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7209	1021011	
22	1-1501	0194	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7329	691711	
22	1-1502	0195	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7129	522199	
22	1-1503	0196	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7079	816563	
22	1-1504	0197	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7049	813102	
22	1-1505	0198	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7229	1023843	
22	1-1601	0199	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7349	693599	
22	1-1602	0200	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7149	523664	
22	1-1603	0201	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7099	818870	
22	1-1604	0202	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7069	815409	
22	1-1605	0203	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7249	1026676	
22	1-1701	0204	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7369	695486	
22	1-1702	0205	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7169	525129	
22	1-1703	0206	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7119	821177	
22	1-1704	0207	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7089	817716	

22	1-1705	0208	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7269	1029508	
22	1-1801	0209	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7169	676610	
22	1-1802	0210	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6969	510479	
22	1-1803	0211	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6919	798107	
22	1-1804	0212	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6889	794646	
22	1-1805	0213	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7069	1001182	
22	1-1901	0214	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7379	696430	
22	1-1902	0215	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7179	525862	
22	1-1903	0216	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7129	822330	
22	1-1904	0217	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7099	818870	
22	1-1905	0218	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7279	1030925	
22	1-2001	0219	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7389	697374	
22	1-2002	0220	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7189	526594	
22	1-2003	0221	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7139	823484	
22	1-2004	0222	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7109	820023	
22	1-2005	0223	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7289	1032341	
22	1-2101	0224	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7399	698318	
22	1-2102	0225	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7199	527327	
22	1-2103	0226	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7149	824637	
22	1-2104	0227	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7119	821177	
22	1-2105	0228	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7299	1033757	
22	1-2201	0229	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7409	699261	
22	1-2202	0230	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7209	528059	
22	1-2203	0231	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7159	825791	
22	1-2204	0232	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7129	822330	
22	1-2205	0233	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7309	1035174	
22	1-2301	0234	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7419	700205	
22	1-2302	0235	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7219	528792	
22	1-2303	0236	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7169	826944	
22	1-2304	0237	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7139	823484	
22	1-2305	0238	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7319	1036590	
22	1-2401	0239	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7429	701149	

22	1-2402	0240	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7229	529524	
22	1-2403	0241	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7179	828098	
22	1-2404	0242	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7149	824637	
22	1-2405	0243	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7329	1038006	
22	1-2501	0244	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7439	702093	
22	1-2502	0245	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7239	530257	
22	1-2503	0246	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7189	829251	
22	1-2504	0247	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7159	825791	
22	1-2505	0248	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7339	1039423	
22	1-2601	0249	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7449	703037	
22	1-2602	0250	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7249	530989	
22	1-2603	0251	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7199	830405	
22	1-2604	0252	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7169	826944	
22	1-2605	0253	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7349	1040839	
22	1-2701	0254	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7459	703980	
22	1-2702	0255	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7259	531722	
22	1-2703	0256	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7209	831558	
22	1-2704	0257	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7179	828098	
22	1-2705	0258	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7359	1042255	
22	1-2801	0259	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7469	704924	
22	1-2802	0260	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7269	532454	
22	1-2803	0261	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7219	832712	
22	1-2804	0262	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7189	829251	
22	1-2805	0263	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7369	1043671	
22	1-2901	0264	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7479	705868	
22	1-2902	0265	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7279	533187	
22	1-2903	0266	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7229	833865	
22	1-2904	0267	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7199	830405	
22	1-2905	0268	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7379	1045088	
22	1-3001	0269	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7489	706812	
22	1-3002	0270	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7289	533919	
22	1-3003	0271	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7239	835019	

22	1-3004	0272	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7209	831558	
22	1-3005	0273	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7389	1046504	
22	1-3101	0274	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7499	707756	
22	1-3102	0275	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7299	534652	
22	1-3103	0276	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7249	836172	
22	1-3104	0277	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7219	832712	
22	1-3105	0278	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7399	1047920	
22	1-3201	0279	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7449	703037	
22	1-3202	0280	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7249	530989	
22	1-3203	0281	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7199	830405	
22	1-3204	0282	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7169	826944	
22	1-3205	0283	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7349	1040839	
22	1-3301	0284	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7479	705868	
22	1-3302	0285	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	7279	533187	
22	1-3303	0286	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7229	833865	
22	1-3304	0287	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	7199	830405	
22	1-3305	0288	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	7379	1045088	
22	1-3401	0289	二室二厅一卫	2.9	75.03	19.35	94.38	7079	668116	
22	1-3402	0290	二室二厅一卫	2.9	58.23	15.02	73.25	6879	503887	
22	1-3403	0291	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6829	787725	
22	1-3404	0292	二室二厅一卫	2.9	91.7	23.65	115.35	6799	784265	
22	1-3405	0293	二室二厅二卫	2.9	112.59	29.04	141.63	6979	988436	

注：上述表列价格不含住房维修资金。