

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港碧城置业有限公司			本期交付 使用时间		2020-12-31	
楼盘名称及本期销售幢号				连云港碧桂园观山源筑 09#、11#			本 期 建筑面积 (m ²)		0	
本期平均销售价格 (元/ m ²)				(元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积 (m ²)	分摊建筑 面积 (m ²)	总建筑面 积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	列1
09幢	1-101	02542074- 0001	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	11519	1412575	
09幢	1-102	02542074- 0002	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	11421	1400557	
09幢	2-101	02542074- 0003	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	11371	1394426	
09幢	2-102	02542074- 0004	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	11454	1404604	
09幢	1-201	02542074- 0005	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11569	1659689	
09幢	1-202	02542074- 0006	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11471	1645630	
09幢	2-201	02542074- 0007	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11421	1638457	
09幢	2-202	02542074- 0008	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11504	1650364	

09幢	1-301	02542074-0009	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11849	1699858	
09幢	1-302	02542074-0010	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11751	1685798	
09幢	2-301	02542074-0011	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11701	1678625	
09幢	2-302	02542074-0012	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11784	1690533	
09幢	1-401	02542074-0013	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11759	1686946	
09幢	1-402	02542074-0014	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11661	1672887	
09幢	2-401	02542074-0015	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11611	1665714	
09幢	2-402	02542074-0016	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11694	1677621	
09幢	1-501	02542074-0017	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12649	1814626	
09幢	1-502	02542074-0018	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12551	1800566	
09幢	2-501	02542074-0019	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12501	1793393	
09幢	2-502	02542074-0020	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12584	1805301	

09幢	1-601	02542074-0021	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12679	1818929	
09幢	1-602	02542074-0022	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12581	1804870	
09幢	2-601	02542074-0023	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12531	1797697	
09幢	2-602	02542074-0024	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12614	1809604	
09幢	1-701	02542074-0025	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12709	1823233	
09幢	1-702	02542074-0026	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12611	1809174	
09幢	2-701	02542074-0027	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12561	1802001	
09幢	2-702	02542074-0028	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12644	1813908	
09幢	1-801	02542074-0029	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12739	1827537	
09幢	1-802	02542074-0030	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12641	1813478	
09幢	2-801	02542074-0031	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12591	1806305	
09幢	2-802	02542074-0032	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12674	1818212	

09幢	1-901	02542074-0033	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12769	1831841	
09幢	1-902	02542074-0034	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12671	1817782	
09幢	2-901	02542074-0035	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12621	1810609	
09幢	2-902	02542074-0036	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12704	1822516	
09幢	1-1001	02542074-0037	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12799	1836145	
09幢	1-1002	02542074-0038	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12701	1822085	
09幢	2-1001	02542074-0039	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12651	1814912	
09幢	2-1002	02542074-0040	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12734	1826820	
09幢	1-1101	02542074-0041	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12829	1840448	
09幢	1-1102	02542074-0042	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12731	1826389	
09幢	2-1101	02542074-0043	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12681	1819216	
09幢	2-1102	02542074-0044	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12764	1831123	

09幢	1-1201	02542074-0045	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12859	1844752	
09幢	1-1202	02542074-0046	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12761	1830693	
09幢	2-1201	02542074-0047	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12711	1823520	
09幢	2-1202	02542074-0048	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12794	1835427	
09幢	1-1301	02542074-0049	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12839	1841883	
09幢	1-1302	02542074-0050	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12741	1827824	
09幢	2-1301	02542074-0051	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12691	1820651	
09幢	2-1302	02542074-0052	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12774	1832558	
09幢	1-1401	02542074-0053	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12489	1791672	
09幢	1-1402	02542074-0054	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12391	1777613	
09幢	2-1401	02542074-0055	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12341	1770440	
09幢	2-1402	02542074-0056	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12424	1782347	

09幢	1-1501	02542074-0057	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12739	1827537	
09幢	1-1502	02542074-0058	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12641	1813478	
09幢	2-1501	02542074-0059	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12591	1806305	
09幢	2-1502	02542074-0060	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12674	1818212	
09幢	1-1601	02542074-0061	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12689	1820364	
09幢	1-1602	02542074-0062	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12591	1806305	
09幢	2-1601	02542074-0063	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12541	1799132	
09幢	2-1602	02542074-0064	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12624	1811039	
09幢	1-1701	02542074-0065	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12529	1797410	
09幢	1-1702	02542074-0066	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12431	1783351	
09幢	2-1701	02542074-0067	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12381	1776178	
09幢	2-1702	02542074-0068	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12464	1788085	

09幢	1-1801	02542074-0069	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11509	1651081	
09幢	1-1802	02542074-0070	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11411	1637022	
09幢	2-1801	02542074-0071	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11361	1629849	
09幢	2-1802	02542074-0072	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11444	1641756	
11幢	1-101	02542080-0001	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	12121	1486398	
11幢	1-102	02542080-0002	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	11970	1467881	
11幢	2-101	02542080-0003	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	12020	1474013	
11幢	2-102	02542080-0004	三室两厅两卫	3.3	97.7	24.93	122.63	12070	1480144	
11幢	1-201	02542080-0005	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12370	1774600	
11幢	1-202	02542080-0006	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12220	1753081	
11幢	2-201	02542080-0007	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12270	1760254	
11幢	2-202	02542080-0008	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12320	1767427	

11幢	1-301	02542080-0009	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12610	1809031	
11幢	1-302	02542080-0010	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12460	1787512	
11幢	2-301	02542080-0011	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12510	1794685	
11幢	2-302	02542080-0012	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12560	1801858	
11幢	1-401	02542080-0013	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12530	1797554	
11幢	1-402	02542080-0014	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12380	1776035	
11幢	2-401	02542080-0015	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12430	1783208	
11幢	2-402	02542080-0016	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12480	1790381	
11幢	1-501	02542080-0017	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12830	1840592	
11幢	1-502	02542080-0018	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12680	1819073	
11幢	2-501	02542080-0019	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12730	1826246	
11幢	2-502	02542080-0020	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12780	1833419	

11幢	1-601	02542080-0021	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12860	1844896	
11幢	1-602	02542080-0022	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12710	1823377	
11幢	2-601	02542080-0023	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12760	1830550	
11幢	2-602	02542080-0024	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12810	1837723	
11幢	1-701	02542080-0025	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12890	1849199	
11幢	1-702	02542080-0026	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12740	1827680	
11幢	2-701	02542080-0027	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12790	1834853	
11幢	2-702	02542080-0028	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12840	1842026	
11幢	1-801	02542080-0029	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12920	1853503	
11幢	1-802	02542080-0030	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12770	1831984	
11幢	2-801	02542080-0031	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12820	1839157	
11幢	2-802	02542080-0032	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12870	1846330	

11幢	1-901	02542080-0033	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12950	1857807	
11幢	1-902	02542080-0034	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12800	1836288	
11幢	2-901	02542080-0035	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12850	1843461	
11幢	2-902	02542080-0036	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12900	1850634	
11幢	1-1001	02542080-0037	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12980	1862111	
11幢	1-1002	02542080-0038	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12830	1840592	
11幢	2-1001	02542080-0039	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12880	1847765	
11幢	2-1002	02542080-0040	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12930	1854938	
11幢	1-1101	02542080-0041	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	13011	1866558	
11幢	1-1102	02542080-0042	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12860	1844896	
11幢	2-1101	02542080-0043	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12910	1852069	
11幢	2-1102	02542080-0044	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12960	1859242	

11幢	1-1201	02542080-0045	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	13041	1870862	
11幢	1-1202	02542080-0046	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12890	1849199	
11幢	2-1201	02542080-0047	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12940	1856372	
11幢	2-1202	02542080-0048	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12990	1863545	
11幢	1-1301	02542080-0049	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	13020	1867849	
11幢	1-1302	02542080-0050	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12870	1846330	
11幢	2-1301	02542080-0051	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12920	1853503	
11幢	2-1302	02542080-0052	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12970	1860676	
11幢	1-1401	02542080-0053	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12670	1817638	
11幢	1-1402	02542080-0054	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12520	1796119	
11幢	2-1401	02542080-0055	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12570	1803292	
11幢	2-1402	02542080-0056	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12620	1810465	

11幢	1-1501	02542080-0057	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12920	1853503	
11幢	1-1502	02542080-0058	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12770	1831984	
11幢	2-1501	02542080-0059	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12820	1839157	
11幢	2-1502	02542080-0060	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12870	1846330	
11幢	1-1601	02542080-0061	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12870	1846330	
11幢	1-1602	02542080-0062	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12720	1824811	
11幢	2-1601	02542080-0063	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12770	1831984	
11幢	2-1602	02542080-0064	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12820	1839157	
11幢	1-1701	02542080-0065	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12710	1823377	
11幢	1-1702	02542080-0066	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12560	1801858	
11幢	2-1701	02542080-0067	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12610	1809031	
11幢	2-1702	02542080-0068	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	12660	1816204	

11幢	1-1801	02542080-0069	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11720	1681351	
11幢	1-1802	02542080-0070	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11570	1659832	
11幢	2-1801	02542080-0071	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11620	1667005	
11幢	2-1802	02542080-0072	四室两厅两卫	2.95	114.29	29.17	143.46	11670	1674178	

注：上述表列价格不含住房维修资金。