

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港华磁置业有限公司				本期交付 使用时间	2020年10月	
楼盘名称及本期销售幢号				东庐一期1号楼1-9层住宅				本期 建筑面积 (m ²)	4282.56	
本期平均销售价格 (元/m ²)				6000 (元/ m ²)						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积	分摊建筑面 积	总建筑面积 (m ²)	销售单价 (元/m ²)	总价 (元)	
					(m ²)	(m ²)				
1#	1-101	05662161-0002	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6460	768482	
1#	1-102	05662161-0003	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5980	711381	
1#	2-101	05662161-0004	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6010	714950	
1#	2-102	05662161-0005	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6260	744690	
1#	1-201	05662161-0006	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5910	703054	
1#	1-202	05662161-0007	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5630	669745	
1#	2-201	05662161-0008	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5660	673314	
1#	2-202	05662161-0009	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5810	691158	
1#	1-301	05662161-0010	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6110	726846	
1#	1-302	05662161-0011	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5830	693537	
1#	2-301	05662161-0012	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5860	697106	
1#	2-302	05662161-0013	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6010	714950	
1#	1-401	05662161-0014	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6110	726846	
1#	1-402	05662161-0015	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5830	693537	
1#	2-401	05662161-0016	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5860	697106	
1#	2-402	05662161-0017	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6010	714950	
1#	1-501	05662161-0018	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6210	738742	

1#	1-502	05662161-0019	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5930	705433	
1#	2-501	05662161-0020	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5960	709002	
1#	2-502	05662161-0021	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6110	726846	
1#	1-601	05662161-0022	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6210	738742	
1#	1-602	05662161-0023	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5930	705433	
1#	2-601	05662161-0024	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5960	709002	
1#	2-602	05662161-0025	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6110	726846	
1#	1-701	05662161-0026	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6310	750638	
1#	1-702	05662161-0027	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6030	717329	
1#	2-701	05662161-0028	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6060	720898	
1#	2-702	05662161-0029	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6210	738742	
1#	1-801	05662161-0030	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6310	750638	
1#	1-802	05662161-0031	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6030	717329	
1#	2-801	05662161-0032	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6060	720898	
1#	2-802	05662161-0033	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	6210	738742	
1#	1-901	05662161-0034	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5910	703054	
1#	1-902	05662161-0035	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5630	669745	
1#	2-901	05662161-0036	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5660	673314	
1#	2-902	05662161-0037	三房两厅两卫	2.9	102.82	16.14	118.96	5810	691158	

注：上述表列价格不含住房维修资金。