

# 连云港市区商品房“一房一价”价目表

填报日期 2019年05月13日

开发企业名称				连云港融侨置业有限公司			本期交付		2020年12月30日	
楼盘名称及本期销售幢号				5号楼			本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		备案面积 15882.54	
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				7070 (元/ m <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑	分摊建筑	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
					面积 (m <sup>2</sup> )	面积 (m <sup>2</sup> )				
5#楼幢	101	05662198-0002	四室二厅二卫	2.95米	97.06	30.40	127.46	7131	908917	
5#楼幢	102	05662198-0003	三室二厅二卫	2.95米	82.76	25.92	108.68	7116	773367	
5#楼幢	103	05662198-0004	三室二厅二卫	2.95米	82.76	25.92	108.68	7116	773367	
5#楼幢	201	05662198-0008	四室二厅二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6761	861757	
5#楼幢	202	05662198-0009	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6746	733155	
5#楼幢	203	05662198-0010	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6746	733155	
5#楼幢	204	05662198-0011	四室二厅二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6691	843200	
5#楼幢	301	05662198-0012	四室二厅二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6791	865581	
5#楼幢	302	05662198-0013	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6776	736416	
5#楼幢	303	05662198-0014	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6776	736416	
5#楼幢	304	05662198-0015	四室二厅二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6721	846980	
5#楼幢	401	05662198-0016	四室二厅二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6721	856659	
5#楼幢	402	05662198-0017	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6706	728808	
5#楼幢	403	05662198-0018	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6706	728808	
5#楼幢	404	05662198-0019	四室二厅二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6651	838159	
5#楼幢	501	05662198-0020	四室二厅二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6851	873228	
5#楼幢	502	05662198-0021	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6836	742936	
5#楼幢	503	05662198-0022	三室二厅二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6836	742936	
5#楼幢	504	05662198-0023	四室二厅二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6781	854542	

5#楼幢	601	05662198-0024	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6881	877052	
5#楼幢	602	05662198-0025	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6866	746197	
5#楼幢	603	05662198-0026	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6866	746197	
5#楼幢	604	05662198-0027	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6811	858322	
5#楼幢	701	05662198-0028	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6911	880876	
5#楼幢	702	05662198-0029	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6896	749457	
5#楼幢	703	05662198-0030	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6896	749457	
5#楼幢	704	05662198-0031	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6841	862103	
5#楼幢	801	05662198-0032	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6941	884700	
5#楼幢	802	05662198-0033	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6926	752718	
5#楼幢	803	05662198-0034	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6926	752718	
5#楼幢	804	05662198-0035	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6871	865883	
5#楼幢	901	05662198-0036	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6971	888524	
5#楼幢	902	05662198-0037	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6956	755978	
5#楼幢	903	05662198-0038	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6956	755978	
5#楼幢	904	05662198-0039	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6901	869664	
5#楼幢	1001	05662198-0040	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7001	892347	
5#楼幢	1002	05662198-0041	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6986	759238	
5#楼幢	1003	05662198-0042	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6986	759238	
5#楼幢	1004	05662198-0043	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6931	873445	
5#楼幢	1101	05662198-0044	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7031	896171	
5#楼幢	1102	05662198-0045	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7016	762499	
5#楼幢	1103	05662198-0046	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7016	762499	
5#楼幢	1104	05662198-0047	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6961	877225	
5#楼幢	1201	05662198-0048	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7061	899995	

5#楼幢	1202	05662198-0049	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7046	765759	
5#楼幢	1203	05662198-0050	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7046	765759	
5#楼幢	1204	05662198-0051	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6991	881006	
5#楼幢	1301	05662198-0052	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7041	897446	
5#楼幢	1302	05662198-0053	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7026	763586	
5#楼幢	1303	05662198-0054	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7026	763586	
5#楼幢	1304	05662198-0055	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6971	878485	
5#楼幢	1401	05662198-0056	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7021	894897	
5#楼幢	1402	05662198-0057	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7006	761412	
5#楼幢	1403	05662198-0058	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7006	761412	
5#楼幢	1404	05662198-0059	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6951	875965	
5#楼幢	1501	05662198-0060	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7151	911466	
5#楼幢	1502	05662198-0061	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1503	05662198-0062	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1504	05662198-0063	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7081	892348	
5#楼幢	1601	05662198-0064	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7151	911466	
5#楼幢	1602	05662198-0065	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1603	05662198-0066	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1604	05662198-0067	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7081	892348	
5#楼幢	1701	05662198-0068	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7151	911466	
5#楼幢	1702	05662198-0069	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1703	05662198-0070	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	1704	05662198-0071	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7081	892348	
5#楼幢	1801	05662198-0072	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7081	902544	
5#楼幢	1802	05662198-0073	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7066	767933	
5#楼幢	1803	05662198-0074	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7066	767933	
5#楼幢	1804	05662198-0075	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7011	883526	

5#楼幢	1901	05662198-0076	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7211	919114	
5#楼幢	1902	05662198-0077	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7196	782061	
5#楼幢	1903	05662198-0078	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7196	782061	
5#楼幢	1904	05662198-0079	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7141	899909	
5#楼幢	2001	05662198-0080	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7241	922938	
5#楼幢	2002	05662198-0081	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7226	785322	
5#楼幢	2003	05662198-0082	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7226	785322	
5#楼幢	2004	05662198-0083	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7171	903689	
5#楼幢	2101	05662198-0084	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7261	925487	
5#楼幢	2102	05662198-0085	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7246	787495	
5#楼幢	2103	05662198-0086	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7246	787495	
5#楼幢	2104	05662198-0087	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7191	906210	
5#楼幢	2201	05662198-0088	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7281	928036	
5#楼幢	2202	05662198-0089	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7266	789669	
5#楼幢	2203	05662198-0090	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7266	789669	
5#楼幢	2204	05662198-0091	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7211	908730	
5#楼幢	2301	05662198-0092	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7301	930585	
5#楼幢	2302	05662198-0093	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7286	791842	
5#楼幢	2303	05662198-0094	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7286	791842	
5#楼幢	2304	05662198-0095	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7231	911251	
5#楼幢	2401	05662198-0096	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7221	920389	
5#楼幢	2402	05662198-0097	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7206	783148	
5#楼幢	2403	05662198-0098	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7206	783148	
5#楼幢	2404	05662198-0099	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7151	901169	
5#楼幢	2501	05662198-0100	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7341	935684	
5#楼幢	2502	05662198-0101	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7326	796190	
5#楼幢	2503	05662198-0102	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7326	796190	
5#楼幢	2504	05662198-0103	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7271	916291	
5#楼幢	2601	05662198-0104	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7361	938233	
5#楼幢	2602	05662198-0105	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7346	798363	
5#楼幢	2603	05662198-0106	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7346	798363	
5#楼幢	2604	05662198-0107	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7291	918812	

5#楼幢	2701	05662198-0108	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7341	935684	
5#楼幢	2702	05662198-0109	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7326	796190	
5#楼幢	2703	05662198-0110	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7326	796190	
5#楼幢	2704	05662198-0111	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7271	916291	
5#楼幢	2801	05662198-0112	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7321	933135	
5#楼幢	2802	05662198-0113	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7306	794016	
5#楼幢	2803	05662198-0114	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7306	794016	
5#楼幢	2804	05662198-0115	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7251	913771	
5#楼幢	2901	05662198-0116	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7301	930585	
5#楼幢	2902	05662198-0117	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7286	791842	
5#楼幢	2903	05662198-0118	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7286	791842	
5#楼幢	2904	05662198-0119	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7231	911251	
5#楼幢	3001	05662198-0120	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7251	924212	
5#楼幢	3002	05662198-0121	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7236	786408	
5#楼幢	3003	05662198-0122	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7236	786408	
5#楼幢	3004	05662198-0123	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7181	904950	
5#楼幢	3101	05662198-0124	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7201	917839	
5#楼幢	3102	05662198-0125	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7186	780974	
5#楼幢	3103	05662198-0126	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7186	780974	
5#楼幢	3104	05662198-0127	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7131	898649	
5#楼幢	3201	05662198-0128	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7151	911466	
5#楼幢	3202	05662198-0129	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	3203	05662198-0130	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7136	775540	
5#楼幢	3204	05662198-0131	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7081	892348	
5#楼幢	3301	05662198-0132	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	7101	905093	
5#楼幢	3302	05662198-0133	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7086	770106	
5#楼幢	3303	05662198-0134	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	7086	770106	
5#楼幢	3304	05662198-0135	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	7031	886047	
5#楼幢	3401	05662198-0136	四室二厅 二卫	2.9米	97.06	30.40	127.46	6701	854109	
5#楼幢	3402	05662198-0137	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6686	726634	
5#楼幢	3403	05662198-0138	三室二厅 二卫	2.9米	82.76	25.92	108.68	6686	726634	
5#楼幢	3404	05662198-0139	四室二厅 二卫	2.9米	95.96	30.06	126.02	6631	835639	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

