

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港市港龙置业有限公司			本期交付 使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				连云港碧桂园凤凰原著 12#、13#			本 期 建筑面积 (m <sup>2</sup> )		14440.3	
本期平均销售价格 (元/ m <sup>2</sup> )				13250 (元/ m <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面 积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	列1
12幢	1-101	024822390001	两室两厅两卫	3.3	80.31	22.55	102.86	12627	1298813	
12幢	1-102	024822390002	两室两厅两卫	3.3	78.79	22.12	100.91	12464	1257742	
12幢	2-101	024822390003	两室两厅两卫	3.3	78.79	22.12	100.91	12520	1263393	
12幢	2-102	024822390004	两室两厅两卫	3.3	80.31	22.55	102.86	12369	1272275	
12幢	1-201	024822390005	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12777	1668165	
12幢	1-202	024822390006	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12613	1645492	
12幢	2-201	024822390007	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12671	1653059	
12幢	2-202	024822390008	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12519	1634481	
12幢	1-301	024822390009	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13177	1720389	
12幢	1-302	0248223900010	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13013	1697676	
12幢	2-301	0248223900011	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13070	1705112	
12幢	2-302	0248223900012	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12919	1686705	
12幢	1-401	0248223900013	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13097	1709944	
12幢	1-402	0248223900014	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12933	1687239	
12幢	2-401	0248223900015	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12990	1694675	
12幢	2-402	0248223900016	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12839	1676260	
12幢	1-501	0248223900017	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13447	1755640	
12幢	1-502	0248223900018	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13283	1732900	
12幢	2-501	0248223900019	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13341	1740467	
12幢	2-502	0248223900020	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13189	1721956	
12幢	1-601	0248223900021	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13477	1759557	

12幢	1-602	0248223900022	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13313	1736814	
12幢	2-601	0248223900023	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13371	1744381	
12幢	2-602	0248223900024	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13219	1725873	
12幢	1-701	0248223900025	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13507	1763474	
12幢	1-702	0248223900026	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13343	1740728	
12幢	2-701	0248223900027	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13401	1748294	
12幢	2-702	0248223900028	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13249	1729789	
12幢	1-801	0248223900029	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13537	1767391	
12幢	1-802	0248223900030	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13373	1744642	
12幢	2-801	0248223900031	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13430	1752078	
12幢	2-802	0248223900032	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13279	1733706	
12幢	1-901	0248223900033	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13567	1771308	
12幢	1-902	0248223900034	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13404	1748686	
12幢	2-901	0248223900035	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13460	1755992	
12幢	2-902	0248223900036	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13309	1737623	
12幢	1-1001	0248223900037	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13596	1775094	
12幢	1-1002	0248223900038	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13433	1752469	
12幢	2-1001	0248223900039	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13490	1759905	
12幢	2-1002	0248223900040	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13339	1741540	
12幢	1-1101	0248223900041	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13627	1779141	
12幢	1-1102	0248223900042	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13463	1756383	
12幢	2-1101	0248223900043	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13521	1763950	
12幢	2-1102	0248223900044	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13369	1745457	
12幢	1-1201	0248223900045	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13657	1783058	
12幢	1-1202	0248223900046	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13493	1760297	
12幢	2-1201	0248223900047	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13551	1767863	
12幢	2-1202	0248223900048	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13399	1749373	
12幢	1-1301	0248223900049	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13637	1780447	
12幢	1-1302	0248223900050	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13473	1757688	
12幢	2-1301	0248223900052	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13531	1765254	

12幢	2-1302	0248223900052	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13379	1746762	
12幢	1-1401	0248223900053	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13287	1734751	
12幢	1-1402	0248223900054	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13123	1712027	
12幢	2-1401	0248223900055	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13181	1719593	
12幢	2-1402	0248223900056	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13030	1701197	
12幢	1-1501	0248223900057	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13537	1767391	
12幢	1-1502	0248223900058	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13373	1744642	
12幢	2-1501	0248223900059	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13430	1752078	
12幢	2-1502	0248223900060	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13279	1733706	
12幢	1-1601	0248223900061	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13487	1760863	
12幢	1-1602	0248223900062	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13323	1738119	
12幢	2-1601	0248223900063	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13381	1745685	
12幢	2-1602	0248223900064	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13229	1727178	
12幢	1-1701	0248223900065	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13327	1739973	
12幢	1-1702	0248223900066	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13163	1717245	
12幢	2-1701	0248223900067	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	13220	1724681	
12幢	2-1702	0248223900068	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	13069	1706289	
12幢	1-1801	0248223900069	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12336	1610588	
12幢	1-1802	0248223900070	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12173	1588090	
12幢	2-1801	0248223900071	三室两厅两卫	2.95	101.86	28.6	130.46	12231	1595656	
12幢	2-1802	0248223900072	三室两厅两卫	2.95	101.94	28.62	130.56	12079	1577034	
13幢	1-101	024822400001	四室两厅两卫	3.3	114.29	28.99	143.28	12835	1838999	
13幢	1-102	024822400002	四室两厅两卫	3.3	114.29	28.99	143.28	12491	1789710	
13幢	1-201	024822400003	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	12985	1860491	
13幢	1-202	024822400004	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	12641	1811202	
13幢	1-301	024822400005	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13385	1917803	
13幢	1-302	024822400006	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13041	1868514	
13幢	1-401	024822400007	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13306	1906484	
13幢	1-402	024822400008	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	12961	1857052	
13幢	1-501	024822400009	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13655	1956488	

13幢	1-502	0248224000010	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13311	1907200	
13幢	1-601	0248224000011	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13685	1960787	
13幢	1-602	0248224000012	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13341	1911498	
13幢	1-701	0248224000013	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13715	1965085	
13幢	1-702	0248224000014	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13371	1915797	
13幢	1-801	0248224000015	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13745	1969384	
13幢	1-802	0248224000016	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13401	1920095	
13幢	1-901	0248224000017	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13775	1973682	
13幢	1-902	0248224000018	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13431	1924394	
13幢	1-1001	0248224000019	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13805	1977980	
13幢	1-1002	0248224000020	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13461	1928692	
13幢	1-1101	0248224000021	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13835	1982279	
13幢	1-1102	0248224000022	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13491	1932990	
13幢	1-1201	0248224000023	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13865	1986577	
13幢	1-1202	0248224000024	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13521	1937289	
13幢	1-1301	0248224000025	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13845	1983712	
13幢	1-1302	0248224000026	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13501	1934423	
13幢	1-1401	0248224000027	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13496	1933707	
13幢	1-1402	0248224000028	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13151	1884275	
13幢	1-1501	0248224000029	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13745	1969384	
13幢	1-1502	0248224000030	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13401	1920095	
13幢	1-1601	0248224000031	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13695	1962220	
13幢	1-1602	0248224000032	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13351	1912931	
13幢	1-1701	0248224000033	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13535	1939295	
13幢	1-1702	0248224000034	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	13191	1890006	
13幢	1-1801	0248224000035	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	12546	1797591	
13幢	1-1802	0248224000036	四室两厅两卫	2.95	114.29	28.99	143.28	12201	1748159	
汇总	108				11361.84	3078.5	14440.3	13250	191340456	