

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港恒润置业有限公司			本期交付使用时间				
楼盘名称及本期销售幢号				恒润郁洲府A-14#楼住宅			本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		17487.46m <sup>2</sup>		
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				13480 (元/m <sup>2</sup> )							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)		
A-14#	1-101	01762010-0054	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	14025.00	1990709		
A-14#	1-102	01762010-0055	两室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	14040.00	1631448		
A-14#	1-103	01762010-0056	两室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	14040.00	1631448		
A-14#	1-104	01762010-0057	两室两厅一卫	2.85	86.63	22.28	108.91	13975.00	1522017		
A-14#	1-201	01762010-0058	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12925.00	1834575		
A-14#	1-202	01762010-0059	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12940.00	1503628		
A-14#	1-203	01762010-0060	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12940.00	1503628		
A-14#	1-204	01762010-0061	两室两厅一卫	2.85	86.63	22.28	108.91	12875.00	1402216		
A-14#	1-301	01762010-0062	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12975.00	1841672		
A-14#	1-302	01762010-0063	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12990.00	1509438		
A-14#	1-303	01762010-0064	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12990.00	1509438		
A-14#	1-304	01762010-0065	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12925.00	1834575		
A-14#	1-401	01762010-0066	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13025.00	1848769		
A-14#	1-402	01762010-0067	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13040.00	1515248		
A-14#	1-403	01762010-0068	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13040.00	1515248		
A-14#	1-404	01762010-0069	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12975.00	1841672		
A-14#	1-501	01762010-0070	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13075.00	1855866		

A-14#	1-502	01762010-0071	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13090.00	1521058	
A-14#	1-503	01762010-0072	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13090.00	1521058	
A-14#	1-504	01762010-0073	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13025.00	1848769	
A-14#	1-601	01762010-0074	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13125.00	1862963	
A-14#	1-602	01762010-0075	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13140.00	1526868	
A-14#	1-603	01762010-0076	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13140.00	1526868	
A-14#	1-604	01762010-0077	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13075.00	1855866	
A-14#	1-701	01762010-0078	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13425.00	1905545	
A-14#	1-702	01762010-0079	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13440.00	1561728	
A-14#	1-703	01762010-0080	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13440.00	1561728	
A-14#	1-704	01762010-0081	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13375.00	1898448	
A-14#	1-801	01762010-0082	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13475.00	1912642	
A-14#	1-802	01762010-0083	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-803	01762010-0084	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-804	01762010-0085	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13425.00	1905545	
A-14#	1-901	01762010-0086	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13525.00	1919739	
A-14#	1-902	01762010-0087	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13540.00	1573348	
A-14#	1-903	01762010-0088	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13540.00	1573348	
A-14#	1-904	01762010-0089	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13475.00	1912642	
A-14#	1-1001	01762010-0090	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13575.00	1926836	
A-14#	1-1002	01762010-0091	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13590.00	1579158	
A-14#	1-1003	01762010-0092	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13590.00	1579158	
A-14#	1-1004	01762010-0093	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13525.00	1919739	

A-14#	1-1101	01762010-0094	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13625.00	1933933	
A-14#	1-1102	01762010-0095	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13640.00	1584968	
A-14#	1-1103	01762010-0096	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13640.00	1584968	
A-14#	1-1104	01762010-0097	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13575.00	1926836	
A-14#	1-1201	01762010-0098	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13675.00	1941030	
A-14#	1-1202	01762010-0099	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13690.00	1590778	
A-14#	1-1203	01762010-0100	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13690.00	1590778	
A-14#	1-1204	01762010-0101	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13625.00	1933933	
A-14#	1-1301	01762010-0102	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13725.00	1948127	
A-14#	1-1302	01762010-0103	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13740.00	1596588	
A-14#	1-1303	01762010-0104	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13740.00	1596588	
A-14#	1-1304	01762010-0105	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13675.00	1941030	
A-14#	1-1401	01762010-0106	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13775.00	1955224	
A-14#	1-1402	01762010-0107	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13790.00	1602398	
A-14#	1-1403	01762010-0108	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13790.00	1602398	
A-14#	1-1404	01762010-0109	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13725.00	1948127	
A-14#	1-1501	01762010-0110	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13825.00	1962321	
A-14#	1-1502	01762010-0111	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13840.00	1608208	
A-14#	1-1503	01762010-0112	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13840.00	1608208	
A-14#	1-1504	01762010-0113	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13775.00	1955224	
A-14#	1-1601	01762010-0114	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13875.00	1969418	
A-14#	1-1602	01762010-0115	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13890.00	1614018	
A-14#	1-1603	01762010-0116	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13890.00	1614018	

A-14#	1-1604	01762010-0117	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13825.00	1962321	
A-14#	1-1701	01762010-0118	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13475.00	1912642	
A-14#	1-1702	01762010-0119	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-1703	01762010-0120	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-1704	01762010-0121	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13425.00	1905545	
A-14#	1-1801	01762010-0122	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13425.00	1905545	
A-14#	1-1802	01762010-0123	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13440.00	1561728	
A-14#	1-1803	01762010-0124	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13440.00	1561728	
A-14#	1-1804	01762010-0125	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13375.00	1898448	
A-14#	1-1901	01762010-0126	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	14025.00	1990709	
A-14#	1-1902	01762010-0127	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	14040.00	1631448	
A-14#	1-1903	01762010-0128	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	14040.00	1631448	
A-14#	1-1904	01762010-0129	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13975.00	1983612	
A-14#	1-2001	01762010-0130	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13975.00	1983612	
A-14#	1-2002	01762010-0131	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13990.00	1625638	
A-14#	1-2003	01762010-0132	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13990.00	1625638	
A-14#	1-2004	01762010-0133	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13925.00	1976515	
A-14#	1-2101	01762010-0134	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13925.00	1976515	
A-14#	1-2102	01762010-0135	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13940.00	1619828	
A-14#	1-2103	01762010-0136	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13940.00	1619828	
A-14#	1-2104	01762010-0137	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13875.00	1969418	
A-14#	1-2201	01762010-0138	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13875.00	1969418	
A-14#	1-2202	01762010-0139	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13890.00	1614018	

A-14#	1-2203	01762010-0140	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13890.00	1614018	
A-14#	1-2204	01762010-0141	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13825.00	1962321	
A-14#	1-2301	01762010-0142	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13825.00	1962321	
A-14#	1-2302	01762010-0143	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13840.00	1608208	
A-14#	1-2303	01762010-0144	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13840.00	1608208	
A-14#	1-2304	01762010-0145	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13775.00	1955224	
A-14#	1-2401	01762010-0146	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13775.00	1955224	
A-14#	1-2402	01762010-0147	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13790.00	1602398	
A-14#	1-2403	01762010-0148	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13790.00	1602398	
A-14#	1-2404	01762010-0149	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13725.00	1948127	
A-14#	1-2501	01762010-0150	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13725.00	1948127	
A-14#	1-2502	01762010-0151	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13740.00	1596588	
A-14#	1-2503	01762010-0152	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13740.00	1596588	
A-14#	1-2504	01762010-0153	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13675.00	1941030	
A-14#	1-2601	01762010-0154	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13675.00	1941030	
A-14#	1-2602	01762010-0155	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13690.00	1590778	
A-14#	1-2603	01762010-0156	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13690.00	1590778	
A-14#	1-2604	01762010-0157	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13625.00	1933933	
A-14#	1-2701	01762010-0158	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13575.00	1926836	
A-14#	1-2702	01762010-0159	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13590.00	1579158	
A-14#	1-2703	01762010-0160	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13590.00	1579158	
A-14#	1-2704	01762010-0161	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13525.00	1919739	
A-14#	1-2801	01762010-0162	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13525.00	1919739	

A-14#	1-2802	01762010-0163	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13540.00	1573348	
A-14#	1-2803	01762010-0164	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13540.00	1573348	
A-14#	1-2804	01762010-0165	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13475.00	1912642	
A-14#	1-2901	01762010-0166	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13475.00	1912642	
A-14#	1-2902	01762010-0167	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-2903	01762010-0168	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13490.00	1567538	
A-14#	1-2904	01762010-0169	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13425.00	1905545	
A-14#	1-3001	01762010-0170	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13175.00	1870060	
A-14#	1-3002	01762010-0171	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13190.00	1532678	
A-14#	1-3003	01762010-0172	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13190.00	1532678	
A-14#	1-3004	01762010-0173	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13125.00	1862963	
A-14#	1-3101	01762010-0174	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13125.00	1862963	
A-14#	1-3102	01762010-0175	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13140.00	1526868	
A-14#	1-3103	01762010-0176	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13140.00	1526868	
A-14#	1-3104	01762010-0177	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13075.00	1855866	
A-14#	1-3201	01762010-0178	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13075.00	1855866	
A-14#	1-3202	01762010-0179	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13090.00	1521058	
A-14#	1-3203	01762010-0180	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13090.00	1521058	
A-14#	1-3204	01762010-0181	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13025.00	1848769	
A-14#	1-3301	01762010-0182	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	13025.00	1848769	
A-14#	1-3302	01762010-0183	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13040.00	1515248	
A-14#	1-3303	01762010-0184	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	13040.00	1515248	
A-14#	1-3304	01762010-0185	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12975.00	1841672	

A-14#	1-3401	01762010-0186	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12183.00	1729255	
A-14#	1-3402	01762010-0187	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12240.00	1422288	
A-14#	1-3403	01762010-0188	三室两厅一卫	2.85	92.43	23.77	116.20	12240.00	1422288	
A-14#	1-3404	01762010-0189	三室两厅两卫	2.85	112.91	29.03	141.94	12224.00	1735075	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港恒润置业有限公司			本期交付使用时间		2022-5-31	
楼盘名称及本期销售幢号				恒润郁洲府A-14#楼车库及储藏室			本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		762.76m <sup>2</sup>	
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				6000 (元/m <sup>2</sup> )						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	销售状态
A-14#	-201	01762010-0003	单间	2.8	8.39	9.87	18.26	5963.00	108884	未售
A-14#	-202	01762010-0004	单间	2.8	11.73	13.8	25.53	5563.00	142023	未售
A-14#	-203	01762010-0005	单间	2.8	6.74	7.93	14.67	6163.00	90411	未售
A-14#	-204	01762010-0006	单间	2.8	4.68	5.5	10.18	6163.00	62739	未售
A-14#	-205	01762010-0007	单间	2.8	4.68	5.5	10.18	6163.00	62739	未售
A-14#	-206	01762010-0008	单间	2.8	4.47	5.25	9.72	6163.00	59904	未售
A-14#	-207	01762010-0009	单间	2.8	5.81	6.84	12.65	6163.00	77962	未售
A-14#	-208	01762010-0010	单间	2.8	9.52	11.19	20.71	5763.00	119352	未售
A-14#	-209	01762010-0011	单间	2.8	9.59	11.28	20.87	5763.00	120274	未售
A-14#	-210	01762010-0012	单间	2.8	6.36	7.48	13.84	6163.00	85296	未售
A-14#	-211	01762010-0013	单间	2.8	5.81	6.83	12.64	6163.00	77900	未售
A-14#	-212	01762010-0014	单间	2.8	9.76	11.48	21.24	5763.00	122406	未售
A-14#	-213	01762010-0015	单间	2.8	5.55	6.53	12.08	6163.00	74449	未售
A-14#	-214	01762010-0016	单间	2.8	5.74	6.75	12.49	6163.00	76976	未售
A-14#	-215	01762010-0017	单间	2.8	5.51	6.48	11.99	6163.00	73894	未售
A-14#	-216	01762010-0018	单间	2.8	5.32	6.26	11.58	6163.00	71368	未售
A-14#	-217	01762010-0019	单间	2.8	9.99	11.75	21.74	5763.00	125288	未售



A-14#	-218	01762010-0020	单间	2.8	5.81	6.83	12.64	6163.00	77900	未售
A-14#	-219	01762010-0021	单间	2.8	6.36	7.48	13.84	6163.00	85296	未售
A-14#	-220	01762010-0022	单间	2.8	8.28	9.74	18.02	5963.00	107453	未售
A-14#	-221	01762010-0023	单间	2.8	8.84	10.4	19.24	5963.00	114728	未售
A-14#	-222	01762010-0024	单间	2.8	5.38	6.32	11.70	6163.00	72107	未售
A-14#	-223	01762010-0025	单间	2.8	6.10	7.17	13.27	6163.00	81783	未售
A-14#	-224	01762010-0026	单间	2.8	6.89	8.1	14.99	6163.00	92383	未售
A-14#	-225	01762010-0027	单间	2.8	5.30	6.23	11.53	6163.00	71059	未售
A-14#	-226	01762010-0028	单间	2.8	4.47	5.25	9.72	6163.00	59904	未售
A-14#	-227	01762010-0029	单间	2.8	4.68	5.5	10.18	6163.00	62739	未售
A-14#	-228	01762010-0030	单间	2.8	4.68	5.5	10.18	6163.00	62739	未售
A-14#	-229	01762010-0031	单间	2.8	6.75	7.94	14.69	6163.00	90534	未售
A-14#	-230	01762010-0032	单间	2.8	11.74	13.81	25.55	5563.00	142135	未售
A-14#	-231	01762010-0033	单间	2.8	6.57	7.73	14.3	6163.00	88131	未售
A-14#	-232	01762010-0034	单间	2.8	4.64	5.46	10.1	6163.00	62246	未售
A-14#	-233	01762010-0035	单间	2.8	5.82	6.84	12.66	6163.00	78024	未售
A-14#	-234	01762010-0036	单间	2.8	9.52	11.19	20.71	5763.00	119352	未售
A-14#	-235	01762010-0037	单间	2.8	8.94	10.51	19.45	5963.00	115980	未售
A-14#	-236	01762010-0038	单间	2.8	4.79	5.63	10.42	6163.00	64218	未售
A-14#	-237	01762010-0039	单间	2.8	7.83	9.21	17.04	5963.00	101610	未售
A-14#	-238	01762010-0040	单间	2.8	8.30	9.76	18.06	5963.00	107692	未售
A-14#	-239	01762010-0041	单间	2.8	5.14	6.04	11.18	6163.00	68902	未售
A-14#	1-101储藏室	01762010-0047	单间	2.8	32.86	5.48	38.34	5913.00	226704	未售
A-14#	1-102储藏室	01762010-0048	单间	2.8	45.32	7.56	52.88	6063.00	320611	未售

A-14#	1-103储藏室	01762010-0049	单间	2.8	45.31	7.56	52.87	6063.00	320551	未售
A-14#	1-104储藏室	01762010-0050	单间	2.8	33.28	5.55	38.83	5913.00	229602	未售
					423.25	339.51	762.76	6000.00	4576248.00	

注：上述表列价格不含住房维修资金。