

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港德惠置业有限公司			本期交付使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				德惠尚书房25#楼车库			本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		490.36 m <sup>2</sup>	
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				4500 元/m <sup>2</sup>						
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)	
25#	-101	07002208-0001	单间	2.9	7.84	6.68	14.52	4500	65340	
25#	-102	07002208-0002	单间	2.9	11.03	9.39	20.42	4500	91890	
25#	-103	07002208-0003	单间	2.9	7.72	6.57	14.29	4500	64305	
25#	-104	07002208-0004	单间	2.9	8.47	7.21	15.68	4500	70560	
25#	-105	07002208-0005	单间	2.9	12.29	10.47	22.76	4500	102420	
25#	-106	07002208-0006	单间	2.9	8.33	7.09	15.42	4500	69390	
25#	-107	07002208-0007	单间	2.9	8.88	7.57	16.45	4500	74025	
25#	-108	07002208-0008	单间	2.9	8.7	7.41	16.11	4500	72495	

25#	-109	07002208-0009	单间	2.9	8.21	7	15.21	4500	68445	
25#	-110	07002208-0010	单间	2.9	13.09	11.15	24.24	4500	109080	
25#	-111	07002208-0011	单间	2.9	14.61	12.44	27.05	4500	121725	
25#	-112	07002208-0012	单间	2.9	10.38	8.84	19.22	4500	86490	
25#	-113	07002208-0013	单间	2.9	14.12	12.03	26.15	4500	117675	
25#	-114	07002208-0014	单间	2.9	5.89	5.01	10.9	4500	49050	
25#	-115	07002208-0015	单间	2.9	3.48	2.97	6.45	4500	29025	
25#	-116	07002208-0016	单间	2.9	10.38	8.84	19.22	4500	86490	
25#	-117	07002208-0017	单间	2.9	14.61	12.44	27.05	4500	121725	
25#	-118	07002208-0018	单间	2.9	13.09	11.15	24.24	4500	109080	
25#	-119	07002208-0019	单间	2.9	8.21	7	15.21	4500	68445	
25#	-120	07002208-0020	单间	2.9	8.7	7.41	16.11	4500	72495	
25#	-121	07002208-0021	单间	2.9	8.88	7.57	16.45	4500	74025	
25#	-122	07002208-0022	单间	2.9	10.73	9.14	19.87	4500	89415	
25#	-123	07002208-0023	单间	2.9	13.09	11.15	24.24	4500	109080	
25#	-124	07002208-0024	单间	2.9	8.47	7.21	15.68	4500	70560	

25#	-125	07002208-0025	单间	2.9	6.74	5.74	12.48	4500	56160	
25#	-126	07002208-0026	单间	2.9	11.03	9.39	20.42	4500	91890	
25#	-127	07002208-0027	单间	2.9	7.84	6.68	14.52	4500	65340	

注：上述表列价格不含住房维修资金。

## 连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港德惠置业有限公司				本期交付使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				德惠尚书房25#楼住宅				本期建筑面积 (m <sup>2</sup> )		4851.06 m <sup>2</sup>	
本期平均销售价格 (元/m <sup>2</sup> )				6490 元/m <sup>2</sup>							
楼号	房号	丘号	户型	层高 (m)	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	销售单价 (元/m <sup>2</sup> )	总价 (元)		
25#	1-101	07002208-0029	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6810	917784		
25#	1-102	07002208-0030	四室二厅二卫	2.9	111.99	22.45	134.44	6710	902092		
25#	2-101	07002208-0031	四室二厅二卫	2.9	111.99	22.45	134.44	6710	902092		
25#	2-102	07002208-0032	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6810	917784		
25#	1-201	07002208-0033	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6400	862528		
25#	1-202	07002208-0034	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6300	849051		
25#	2-201	07002208-0035	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6300	849051		
25#	2-202	07002208-0036	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6400	862528		
25#	1-301	07002208-0037	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6450	869267		

25#	1-302	07002208-0038	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6350	855790	
25#	2-301	07002208-0039	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6350	855790	
25#	2-302	07002208-0040	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6450	869267	
25#	1-401	07002208-0041	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	1-402	07002208-0042	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6400	862528	
25#	2-401	07002208-0043	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6400	862528	
25#	2-402	07002208-0044	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	1-501	07002208-0045	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6550	882744	
25#	1-502	07002208-0046	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6450	869267	
25#	2-501	07002208-0047	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6450	869267	
25#	2-502	07002208-0048	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6550	882744	
25#	1-601	07002208-0049	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6600	889482	
25#	1-602	07002208-0050	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	2-601	07002208-0051	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	2-602	07002208-0052	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6600	889482	
25#	1-701	07002208-0053	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6650	896221	
25#	1-702	07002208-0054	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6550	882744	
25#	2-701	07002208-0055	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6550	882744	

25#	2-702	07002208-0056	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6650	896221	
25#	1-801	07002208-0057	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6600	889482	
25#	1-802	07002208-0058	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	2-801	07002208-0059	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6500	876005	
25#	2-802	07002208-0060	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6600	889482	
25#	1-901	07002208-0061	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6300	849051	
25#	1-902	07002208-0062	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6200	835574	
25#	2-901	07002208-0063	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6200	835574	
25#	2-902	07002208-0064	四室二厅二卫	2.9	112.27	22.5	134.77	6300	849051	

注：上述表列价格不含住房维修资金。