

连云港市区商品房“一房一价”价目表

开发企业名称				连云港祥源房地产开发有限公司			本期交付 使用时间			
楼盘名称及本期销售幢号				祥源*锦绣苑 14#			本 期 建筑面积（m²）		408.11	
本期平均销售价格（元/m²）				4500（元/ m²）						
楼号	房号	丘号	户型	层高 （m）	套内建筑 面积（m²）	分摊建筑 面积（m²）	总建筑面积 （m²）	销售单价（元/m²）	总价（元）	
14#	-101	02502039--0001	单间	3.20	6.52	5.05	11.57	4500	52065	
14#	-102	02502039--0002	单间	3.20	11.55	8.96	20.51	4500	90675	
14#	-103	02502039--0003	单间	3.20	5.10	3.95	9.05	4500	40725	
14#	-104	02502039--0004	单间	3.20	10.01	7.76	17.77	4500	79965	
14#	-105	02502039--0005	单间	3.20	5.02	3.89	8.91	4500	40095	
14#	-106	02502039--0006	单间	3.20	4.03	3.12	7.15	4500	32175	
14#	-107	02502039--0007	单间	3.20	9.72	7.54	17.26	4500	77670	
14#	-108	02502039--0008	单间	3.20	6.66	5.17	11.83	4500	53235	
14#	-109	02502039--0009	单间	3.20	9.26	7.18	16.44	4500	73980	

14#	-110	02502039--0010	单间	3.20	6.85	5.31	12.16	4500	54720	
14#	-111	02502039--0011	单间	3.20	5.55	4.30	9.85	4500	44325	
14#	-112	02502039--0012	单间	3.20	8.82	6.84	15.66	4500	70470	
14#	-113	02502039--0013	单间	3.20	3.72	2.88	6.60	4500	29700	
14#	-114	02502039--0014	单间	3.20	6.20	4.81	11.01	4500	49545	
14#	-115	02502039--0015	单间	3.20	8.14	6.31	14.45	4500	65025	
14#	-116	02502039--0016	单间	3.20	5.86	4.55	10.41	4500	46845	
14#	-117	02502039--0017	单间	3.20	5.37	4.16	9.53	4500	42885	
14#	-118	02502039--0018	单间	3.20	9.31	7.22	16.53	4500	74385	
14#	-119	02502039--0019	单间	3.20	5.92	4.59	10.51	4500	47295	
14#	-120	02502039--0020	单间	3.20	6.85	5.31	12.16	4500	54720	
14#	-121	02502039--0021	单间	3.20	6.56	5.08	11.64	4500	52380	
14#	-122	02502039--0022	单间	3.20	11.40	8.84	20.24	4500	91080	
14#	-123	02502039--0023	单间	3.20	7.21	5.59	12.80	4500	57600	
14#	-124	02502039--0024	单间	3.20	4.03	3.12	7.15	4500	32175	
14#	-125	02502039--0025	单间	3.20	3.18	2.46	5.64	4500	25380	
14#	-126	02502039--0026	单间	3.20	9.78	7.58	17.36	4500	78120	
14#	-127	02502039--0027	单间	3.20	6.80	5.27	12.07	4500	54315	

14#	-128	02502039--0028	单间	3.20	6.66	5.17	11.83	4500	53235	
14#	-129	02502039--0029	单间	3.20	9.26	7.18	16.44	4500	73980	
14#	-130	02502039--0030	单间	3.20	6.66	5.16	11.82	4500	53190	
14#	-131	02502039--0031	单间	3.20	8.82	6.84	15.66	4500	70470	
14#	-132	02502039--0032	单间	3.20	9.07	7.03	16.10	4500	72450	

上述表列价格不含住房维修资金